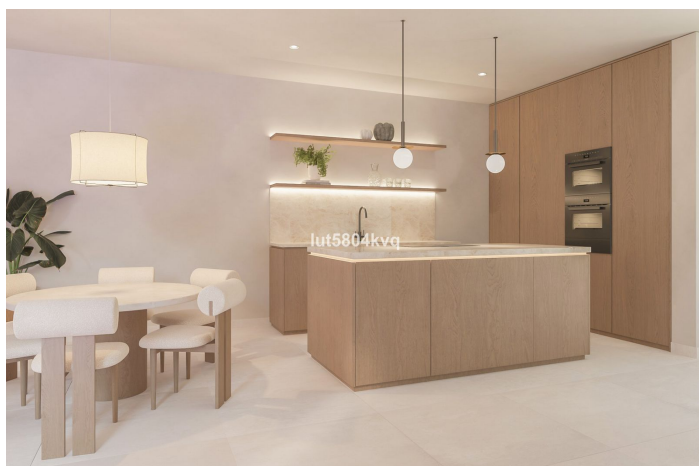




Semi-Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

2.695.000 €

Referentie: R5103814 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 150m² Perceelgrootte: 170m² Terras: 200m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Halfvrijstaande villa in Altos de Salamanca - Marbella's Golden Mile Gelegen in de prestigieuze gesloten urbanisatie Altos de Puente Romano, in de charmante gemeenschap Altos de Salamanca, biedt deze onlangs gerenoveerde halfvrijstaande hoekvilla het toppunt van luxe wonen aan Marbella's iconische Golden Mile. Gelegen in een beveiligde omgeving met 24-uurs bewaking en camerasystemen, garandeert de woning absolute privacy en gemoedsrust. Dit elegante huis is omringd door een weelderige tuin op het zuiden die de hele dag zonlicht geniet, van 's ochtends vroeg tot laat in de middag, wat zowel binnen als buiten een heldere, warme sfeer creëert. De gemeenschappelijke ruimtes omvatten perfect onderhouden tuinen en een groot gedeeld zwembad, ideaal voor gezinnen en sociale bijeenkomsten. De locatie, op slechts een korte wandeling van het strand en de legendarische Puente Romano en het Forum, is niets minder dan uitzonderlijk. Het pand ligt op een uitstekend hoekperceel en wordt omringd door volgroeide palmbomen, levendige mediterrane landschapsarchitectuur en een privézwembad. Binnen is de villa voorzien van een verfijnd, high-end interieur met zorgvuldig geselecteerde materialen, inrichting en afwerking. Elke kamer is zorgvuldig opnieuw ontworpen om het comfort en de elegantie te verbeteren. De begane grond heeft een ultramoderne keuken met eersteklas apparatuur, een aparte wasruimte en een open architectonische overgang naar de eetkamer - ideaal voor entertainment. De ruime woonkamer wordt overspoeld met natuurlijk licht door de grote ramen en glazen schuifdeuren die direct uitkomen op het privéterras en de tuin. Een open haard, designverlichting en stijlvolle afwerking maken de ruimte compleet. Op de hoofdverdieping is ook een ruime eerste suite, compleet met een inloopkast en een luxe en suite badkamer met een dubbele wastafel, een inloop regendouche en veel natuurlijk licht. Boven beschikt de villa over drie ruime slaapkamers met eigen badkamer, elk doordacht ontworpen voor comfort, privacy en natuurlijk licht. De master suite, gelegen op deze verdieping, is een echt hoogtepunt, met een stijlvol gecentreerd bed, een ruime inloopkast en een luxe en-suite badkamer. Dit serene toevluchtsoord biedt een ononderbroken panoramisch uitzicht op zowel de La Concha berg als de Middellandse Zee, wat zorgt voor een adembenemende visuele ervaring vanaf het moment dat je wakker wordt. Een van de gastenslaapkamers heeft toegang tot een privéterras op het zuiden met uitzicht op zee, ideaal om te genieten van de kustbries en de ochtendzon. De derde slaapkamer op de bovenverdieping heeft ook een eigen en-suite badkamer en biedt een prachtig uitzicht op La Concha, waardoor het een uitnodigende ruimte is voor gasten of familieleden. Vanuit bijna elke hoek is dit huis gezegend met buitengewone vergezichten, met een voortdurend inspirerende achtergrond van bergen en zee. Dit instapklare meesterwerk biedt de zeldzame combinatie van moderne luxe, adembenemend uitzicht en een onovertroffen locatie - ideaal om het hele jaar door te bewonen of als exclusief vakantieverblijf.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Barbecue
Optische vezel

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Garden Views
Urban Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd
Parkeergelegenheid
overdekte parkeerplaats
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe