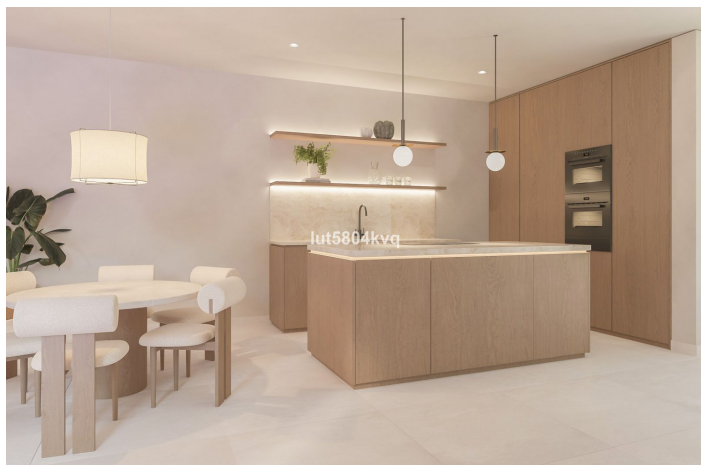




Dvojdomek na prodej ve Zlaté mli, Marbella

2 695 000 €

Reference: R5103814 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 150m² Build Size: 170m² Terrace: 200m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Dvojvila v Altos de Salamanca - Zlatá míle v Marbelle Tato nově zrekonstruovaná rohová dvojvila se nachází v prestižní uzavřené komunitě Altos de Puente Romano v půvabné čtvrti Altos de Salamanca a nabízí vrchol luxusního bydlení na ikonické Zlaté míli v Marbelle. Nemovitost je zasazena do bezpečného prostředí s 24hodinovým dohledem a kamerovým systémem a zaručuje absolutní soukromí a klid. Tento elegantní dům je obklopen svěží zahradou orientovanou na jih, která si užívá slunečního světla po celý den - od časného rána až do pozdního odpoledne - a vytváří tak jasnou a teplou atmosféru uvnitř i venku. Společné prostory zahrnují bezvadně udržované zahrady a velký společný bazén, ideální pro rodiny a společenská setkání. Jen kousek od pláže a legendárních náměstí Puente Romano a Forum se nachází výjimečná lokalita. Nemovitost stojí na vynikajícím rohovém pozemku, je obklopena vzrostlými palmami a živou středomořskou krajinou a soukromým bazénem s ponorem. Uvnitř vily je k vidění sofistikovaný, špičkový interiér s pečlivě vybranými materiály, zařízeními a povrchovými úpravami. Každá místnost byla promyšleně přepracována tak, aby zvyšovala pohodlí a eleganci. V přízemí se nachází nejmodernější kuchyně s prvotřídními spotřebiči, samostatná prádelna a otevřený architektonický tok do jídelny - ideální pro zábavu. Rozsáhlý obývací pokoj je zaplaven přirozeným světlem z velkých oken a posuvných skleněných dveří, které se otvírají přímo na soukromou terasu a zahradu. Prostor dotváří funkční krb, designové osvětlení a stylové povrchové úpravy. Na hlavní úrovni se nachází také velkoryse dimenzované hlavní apartmá s šatnou a luxusní koupelnou s dvojitou toaletou, dešťovou sprchou a dostatkem přirozeného světla. V horním patře vily se nacházejí tři velkoryse dimenzované ložnice s vlastní koupelnou, z nichž každá je promyšleně navržena tak, aby poskytovala pohodlí, soukromí a přirozené světlo. Hlavní apartmá, které se nachází na této úrovni, je skutečným vrcholem - má stylově vycentrovanou postel, prostornou šatní skříň a luxusní koupelnu. Toto klidné útočiště nabízí nepřerušovaný panoramatický výhled na horu La Concha i Středozemní moře, což vytváří úchvatný vizuální zážitek od okamžiku probuzení. Jedna z ložnic pro hosty má přístup na soukromou terasu orientovanou na jih s výhledem na moře, která je ideální pro vychutnávání pobřežního vánku a ranního slunce. Třetí ložnice v horním patře má také vlastní koupelnu a nabízí nádherný výhled na La Concha, což z ní činí příjemný prostor pro hosty nebo členy rodiny. Téměř z každého úhlu je tento dům obdařen mimořádnými výhledy, které nabízejí neustále inspirující kulisu hor a moře. Toto mistrovské dílo připravené k nastěhování nabízí vzácnou kombinaci moderního luxusu, úžasného výhledu a bezkonkurenční polohy - ideální pro celoroční bydlení nebo jako exkluzivní prázdninové útočiště.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Garbeque
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Zahrada
Městský

Bazén

Soukromé

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Zakryté
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus