



Dvojdomek na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

945 000 €

Reference: R5148199 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 91m² Build Size: 142m² Terrace: 12m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegantní dvojdomek se 4 ložnicemi, zahradou, vířivkou, garáží a prádelnou v Marbelle Tento stylový, zrekonstruovaný dvojdomek se nachází pouhé 3 km od Puerto Banús a 1,5 km od pláže a kombinuje pohodlí, prostor a středomořský šarm. Ideálně umístěný v klidné a bezpečné rezidenční čtvrti Marbelly, je ideální jako rodinný dům, prázdninové útočiště nebo investice. property má legální licenci na pronájem. Nejdůležitější informace o nemovitosti: - 4 světlé ložnice - 3 moderní koupelny a samostatné WC s elegantními povrchovými úpravami - Prostorný obývací a jídelní prostor s přímým vstupem na zahradu - Velká soukromá zahrada s vířivkou, ideální pro relaxaci a zábavu - Plně vybavená nová otevřená kuchyně - Oddělená prádelna pro větší pohodlí - Dvě terasy propojené s ložnicemi pro celoroční venkovní bydlení - Soukromá garáž pro jedno auto - Bezplatné parkování u hlavní silnice pro hosty a návštěvy Prvotřídní poloha: - Volný, otevřený výhled na chráněnou přírodní oblast - Vedle tělocvičny Real Club Padel Marbella, jednoho z nejlepších sportovních a společenských klubů v oblasti - Pěší vzdálenost k minimarketu, restauraci a švédskému obchodu - Přímý přístup na cyklistickou a pěší stezku vedoucí k bulváru San Pedro a Puerto Banus - Jen pár minut od Puerto Banús, písčiny pláží a rušného stravování a nočního života v Marbelle Tento dvojdomek je vzácnou příležitostí, jak si užít polohu, životní styl a pohodlí s přírodním prostředím v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku!



Features:

Funkce

Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Wifi
Jacuzzi
Garbeque
Optika vlákna

Pohledy

Zahrada

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Garáž

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko přístavu

Blízko moře

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Pitná voda

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Vynikající

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Holiday Homes
Investice