



Samostatně stojící vila na prodej v Valtocado, Mijas

975 000 €

Reference: R5145856 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Plot Size: 3 533m² Build Size: 112m²





Costa del Sol, Valtocado

Na prodej - autentická andaluská finca s výhledem na moře, soukromým bazénem, casitou a wellness prvky v Mijas. Tato nádherná andaluská finca, která se nachází v kopcích nad pobřežím Costa del Sol, nabízí dokonalou rovnováhu mezi autentickým španělským šarmem, soukromím a nenápadným luxusem. Pouhých 5 km od ikonické bělostné vesnice Mijas a jen několik minut od zlatavých pláží pod ní se z této nemovitosti otevírá úchvatný výhled na Středozemní moře a okolní krajinu. Charakter tohoto domu je nepopíratelný od okamžiku příjezdu: rustikální dřevěné trámy, okenice a detaily z přírodního kamene vyzařují nadčasový šarm, zatímco elegantní interiéry poskytují veškerý moderní komfort pro celoroční bydlení. Vila Finca, která je pro snadnější a plynulejší průchodnost situována převážně na jedné úrovni, vás přivítá tradiční španělskou kuchyní, plně vybavenou pro rodinný život i zábavu. Otevřený jídelní a obývací prostor je vybaven útulným krbem a otevírá se přímo na terasu orientovanou na jih s nádherným výhledem na moře. Oddělený obývací pokoj se Smart TV a IPTV nabízí soukromé útočiště, zatímco hlavní apartmá se může pochlubit klimatizací, postelí velikosti king size a luxusní koupelnou se sprchovým koutem, vanou a dvěma umyvadly. Další dvě ložnice - jedna s výhledem na terasu a druhá s vlastní sprchou - poskytují dostatek prostoru pro rodinu a hosty. K dalšímu modernímu komfortu patří soukromá sauna, energeticky úsporné tepelné čerpadlo, solární panely a systém změkčovače vody, který zajišťuje trvale udržitelné bydlení i celoroční pohodlí. Venkovní životní styl Pozemek byl navržen tak, abyste si mohli užívat čistý andaluský životní styl. Zcela soukromý a nepřehlédnutelný bazén o rozměrech 8 x 4 m s římskými schůdky vybízí k dlouhým odpoledním pobytům na slunci. Několik teras s panoramatickým výhledem na hory i moře vytváří dokonalé prostředí pro stolování pod širým nebem, zábavu nebo klidnou relaxaci. Casita Naranjas vedle bazénu slouží jako okouzující casita pro hosty nebo elegantní jídelní pavilon. Stinné posezení a sluneční terasy poskytují celoroční pohodlí. Orientace na jih zajišťuje nekonečné sluneční paprsky a nádherné západy slunce nad Středozemním mořem. Poloha Finca nabízí klid a soukromí a zároveň se nachází jen pár minut od veškeré občanské vybavenosti. Mijas Pueblo s dlážděnými uličkami, tapas bary a řemeslnými obchody je vzdáleno necelých 10 minut. Dlouhé písčité pláže Fuengirolay jsou vzdáleny 15 minut jízdy autem a mezinárodní letiště Málaga pouhých 25 minut, takže nemovitost je ideální jako trvalý domov, prázdninový únik nebo investice. Ve vnitrozemí se můžete těšit na dramatické horské scenérie a tradiční "ventas" (venkovské restaurace), které vás vtáhnou do autentického španělského života. Klíčové informace 3 ložnice, 2 koupelny Soukromá sauna a wellness funkce Energeticky účinné tepelné čerpadlo, solární panely a změkčovač vody Soukromý bazén s římskými schody Casita pro hosty vedle bazénu Několik venkovních jídelen a salonků Panoramatický výhled na moře a hory Tradiční prvky s moderním komfortem 5 minut do Mijas Pueblo, 15 minut na pobřeží Tato finca je víc než jen nemovitost - je to životní styl. Vzácná příležitost vlastnit dům, kde se výhled na Středozemní moře snoubí s andaluskou autenticitou a kde každá terasa, každé okno a každý kout oslavuje krásu jižního Španělska.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa

Soukromá terasa

Koupelna

Apartment pro hosty

Pohledy

Moře

Hora

Panoramatický

Země

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Krajinářství

Snadná údržba

Kategorie

Investice

Luxus

Další prodej

Orientace

Jižní

Jihozápad

Nastavení

Mountain Pueblo

Nábytek

Volitelný

Parkoviště

Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Studené a/c

Horké a/c

Krb

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Utility

Elektřina