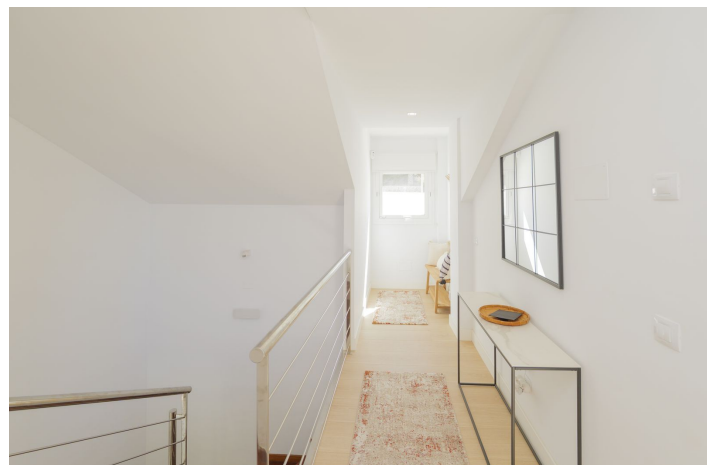




Eladó ikerház fél, Benalmádena, Benalmádena

980.000 €

Reference: R5143186 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Build Size: 296m² Terrace: 180m²





Costa del Sol, Benalmádena

Exkluzív ház tengerre néző kilátással Torremuelle-ben, Benalmádena-ban Fedezze fel ezt a látványos 477 m²-es (teraszokkal együtt) házat, amely Benalmádena egyik legelőkelőbb és legnyugodtabb részén található, a természet által körülveve, és lenyűgöző kilátást kínál a tengerre a három teraszáról. Az otthon jellemzői: - 4 tágas hálószoba beépített szekrényekkel. - 5 minőségi kivitelezéssel kialakított fürdőszoba - 2 elegáns nappali, amely tökéletes a kényelemhez és a szórakozáshoz. - Egy modern konyha, amely teljesen felszerelt Bosch készülékekkel. - Otthoni automatizálási rendszer a világításhoz, a hűtéshez és a légkondicionáláshoz, valamint napelemek a nagy energiamegtakarítás érdekében. - Légkondicionálás és fűtés, dupla üvegezésű ablakok - Privát parkoló - 2 tárolóhelyiség, grillező és kültéri területek gyönyörű külső hangulatvilágítással, ideális a mediterrán éghajlat élvezetéhez. - Eladott teljesen berendezett, minőségi bútorokkal és az andalúziai kormány által engedélyezett és teljesen felszerelt rövid távú bérléshez. Az ingatlan egy olyan közösség része, amely nagyméretű, végtelen kilátású medencét, edzőtermet, közösségi és rekreációs területet, valamint exkluzív környezetet kínál teljes magánélet és biztonság mellett. Torremuelle-ben található, egy olyan területen, amelyet a lakosok nagyra értékelnek, közel: -Kórház mind a magán-, mind az állami kórházak közelében -Torremuelle vasútállomás -Beach -Sportklub tenisz és paddel tenisz -Kávézók, éttermek, szupermarketek, buszmegálló és taxi. -British College -Alig 20 percre a malagai repülőtértől Ideális a Costa del Sol által kínált életminőség élvezetéhez, annak egyik legkeresettebb területén. Tulajdonosi okirat: Terasz területe 180,65 m² Építés éve 2019- Községi díjak: IBIU: 1.649€/év Szemétdíj: 190€/év. EGK: Energiafogyasztás C: 47,24 kWh/m² év és CO₂ kibocsátás C: 8,42 kg CO₂/m² év. A megadott információk csak tájékoztató jellegűek, és nem rendelkeznek szerződéses értékkel. Az ajánlatban előforduló hibák, árváltozások, hiányosságok, elérhetőség és/vagy a piacról való kivonás előzetes értesítés nélkül lehetséges. A feltüntetett ár nem tartalmazza az ingatlanvásárlással járó költségeket a hatályos jogszabályok szerint (ITP vagy ÁFA, közjegyzői díjak, nyilvántartási díjak, adminisztrációs díjak).



Features:

Features

Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi

Tornaterem

Barbeque

Pince

Száloptikai

Views

Tenger

Hegy

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Parkosított

Utilities

Villamosenergia

Iszható víz

Telefon

Fotovoltaikus napelemek

Napenergia -fűtés

Orientation

Délnyugat

Setting

Urbanizáció

Furniture

Teljesen berendezett

Security

24 órás biztonság

Riasztó rendszer

Climate Control

Légkondicionálás

Központi fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán