



Egyedi villa eladó Sotogrande Alto, Sotogrande

2.475.000 €

Reference: R5140903 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1.924m² Build Size: 506m² Terrace: 64m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Exkluzív villa saját kerttel és medencével Sotogrande Alto Centralban Egy igazán egyedi rezidencia, amelyet a tulajdonos tervezett és egyedi épített, ízléses felújítással, amely az eredeti lényegét megőrizve tartja a mai napig. Építészetében a kortárs vonalak keverednek a hagyományos anyagok melegségével, mint például az exkluzív, kézzel készített Corian téglák és az elegáns serpeggiante márványpadló, iroko faparkettával kombinálva a hálósobákban. A három szinten elterülő otthon 5 hálósobát, egy dolgozósobát, tágas nappalikát, oszlopcsarnokos galériákat, tornácokat és teraszokat kínál, amelyek arra invitálnak, hogy élvezze minden szegletét. Összesen hat fürdőszoba található, ebből három fürdőszobával rendelkezik. A kényelem és a karakter minden részletben találkozik, a padlófűtéstől a hívogató fatüzelésű kandallóig. A bejáratnál bordás boltíves mennyezet fogadja Önt, amely a dupla magasságú nappaliba, étkezőbe, konyhába reggelizővel, vendégszobába, vendégmosdóba és egy sokoldalúan használható nappaliba vezet, amely saját fürdőszobával rendelkező főnöki lakosztályként is szolgálhat. Az emeleten három hálósoba található, köztük egy fő lakosztály egy gardróbszobával, valamint egy lenyűgöző könyvtár, amely a fő nappalira néz. A félig alápincében, amely teljesen nyitott a kert felé, egy nyári társalgó található, amely tökéletes az összejövetelekhez, valamint egy dolgozósoba és az otthon kiszolgáló és tároló helyiségei. Az ingatlan lejtős terepen fekszik, két különálló kerttel: egy déli fekvésű előkert és egy privát hátsó kert, amelyet a szabadtéri élethez terveztek, pergolával, medencével, nyári konyhával és grillezővel. A házat körülvevő Los Alcornocales Természeti Park buja őshonos növényzete nyugodt és privát menedéket teremt. Egy egyedülálló otthon, ahol a design, a kényelem és a természet tökéletes harmóniában találkozik.



Features:

Features

Fedett terasz

Magán terasz

Tárolóhely

Fürdőszoba

Márványpadló

Felszerelt szekrények

Views

Kert

Medence

Pool

Magán

Security

Biztonságos

Orientation

Északi

Déli

Setting

Közel a golfhoz

Az iskolák közelében

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán

Fedett

Több mint egy

Climate Control

Kandalló

U/f fűtés

Condition

Kiváló

Garden

Magán