



Eladó ikerház, Nueva Andalucía, Marbella

2.595.000 €

Reference: R4917565 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 285m² Build Size: 430m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ez az öt hálószobás, négy és fél fürdőszobás ikerház közvetlenül az Aloha golfpálya első vonalán található Nueva Andalucía-ban, Marbella egyik legkíváncsabb lakónegyedében. Az ingatlan jól megtervezett belső tereket kombinál hívogató kültéri területekkel, kiegyensúlyozott környezetet teremtve a pihenéshez és a szórakozáshoz. A fő szinten egy világos, nyitott terű nappali és étkező található, nagy ablakokkal, amelyek a golfpályára nyíló kilátást keretezik. A természetes fény fokozza a belső tér és a terasz közötti kapcsolatot, amely közvetlenül a nappaliból érhető el. A teljesen felszerelt konyhát a praktikumra tervezték, és úgy van elhelyezve, hogy a vendéglátás során könnyen áramoljon. Ezt a szintet egy vendég WC teszi teljessé. A felső szinteken jól arányos hálószobák találhatók, mindegyik beépített szekrényekkel. Az elsődleges lakosztály saját terasszal, golfpályára néző kilátással és saját fürdőszobával rendelkezik. A további hálószobák kényelmet és magánéletet biztosítanak a család vagy a vendégek számára, míg a fürdőszobák tiszta, modern stílusban készültek. A szabadban egy privát kert és terasz nyújt nyugodt környezetet az al fresco étkezéshez vagy a zöldekre néző csendes pillanatokhoz. Az ingatlanhoz saját parkoló tartozik, és egy jól karbantartott közösség része. A Nueva Andalucía Peñablanca biztonságos és bevált lakónegyedében található, az otthon pár lépésre van az Aloha Golf Clubtól, és könnyen elérhetőek a helyi üzletek, éttermek, nemzetközi iskolák és Puerto Banús kikötője. A strandok és Marbella városközpontja is rövid autóútra van. Az ingatlan kiemelt pontjai -Öt hálószoba, köztük egy elsődleges lakosztály terasszal és saját fürdőszobával. -Négy és fél fürdőszoba, beleértve a vendég WC-t is. -Nyitott terű nappali és étkező, kilátással a golfpályára. -Teljesen felszerelt konyha funkcionális elrendezéssel -Privát kert és terasz -Első sorban az Aloha golfpálya felé eső fekvés. -Privát parkoló -Közel az üzletekhez, éttermekhez, iskolákhoz, strandokhoz és Puerto Banúshoz.



Features:

Climate Control

Légkondicionálás

Views

Kert

Medence

Golf

Setting

Közel a golfhoz

Közel a kikötőhöz

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Frontvonal golf

Condition

Kiváló

Új építés

Pool

Magán

Garden

Magán

Security

Kapúált komplexum

Parking

Fedett

Category

Golf

Luxus