



Dvojdomek na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

2 595 000 €

Reference: R4917565 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 285m² Build Size: 430m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tato rezidence s pěti ložnicemi, čtyřmi a půl koupelnami a dvojdomkem se nachází přímo u golfového hřiště Aloha v Nueva Andalucía, jedné z nejžádanějších rezidenčních čtvrtí Marbelly. Nemovitost kombinuje dobře navržené interiéry s příjemnými venkovními prostory a vytváří tak vyvážené prostředí pro relaxaci a zábavu. V hlavním patře se nachází světlý, otevřený obývací a jídelní prostor s velkými okny rámuje výhled na golfové hřiště. Přirozené světlo umocňuje propojení interiéru s terasou, která je přístupná přímo z obytného prostoru. Plně vybavená kuchyň je navržena s ohledem na praktičnost a je umístěna tak, aby při hostování snadno proudila. Tuto úroveň doplňuje toaleta pro hosty. V horních patrech se nacházejí dobře proporčně řešené ložnice, každá s vestavěnými skříněmi. Hlavní apartmá nabízí soukromou terasu s výhledem na golfové hřiště a vlastní koupelnu. Další ložnice poskytují pohodlí a soukromí pro rodinu nebo hosty, zatímco koupelny jsou dokončené v čistém, moderním stylu. Venku se nachází soukromá zahrada a terasa, které poskytují klidné prostředí pro stolování pod širým nebem nebo klidné chvíle s výhledem na greeny. K nemovitosti patří soukromé parkoviště a je součástí dobře udržované komunity. Dům se nachází v Peñablanca, bezpečné a zavedené rezidenční čtvrti v Nueva Andalucía, jen pár kroků od golfového klubu Aloha a v dosahu místních obchodů, restaurací, mezinárodních škol a přístavu Puerto Banús. Pláže a centrum Marbelly jsou také vzdáleny jen kousek autem. Nejdůležitější informace o nemovitosti -Pět ložnic, včetně hlavního apartmá s terasou a vlastní koupelnou -Čtyři a půl koupelny, včetně toalety pro hosty -Otevřený obývací a jídelní prostor s výhledem na golfové hřiště -Plně vybavená kuchyň s funkčním uspořádáním -Soukromá zahrada a terasa -Přední linie ke golfovému hřišti Aloha -Soukromé parkoviště -Blízko obchodů, restaurací, škol, pláží a Puerto Banús



Features:

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Pohledy

Zahrada

Bazén

Golf

Nastavení

Blízko golfu

Blízko přístavu

Blízko moře

Blízko obchodů

Poblíž města

V blízkosti škol

Frontline Golf

Stav

Vynikající

Nová konstrukce

Zabezpečení

Gated Complex

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Parkoviště

Zakryté

Kategorie

Golf

Luxus