



Önálló villa eladó Las Brisas, Marbella

19.500.000 €

Reference: R5130388 Bedrooms: 7 Bathrooms: 12 Plot Size: 2.742m² Build Size: 1.636m² Terrace: 442m²





Costa del Sol, Las Brisas

Üdvözljük ebben a csodálatos házban, egy lenyűgöző, első sorban golf villa verhetetlen helyen, Nueva Andalucia szívében. A tekintélyes, csak tagoknak fenntartott Las Brisas Golf Clubra néző, nyugati tájolású ingatlan lélegzetelállító naplementéket kínál, amelyek a nevét ihlették. Az aprólékosan gondozott kert, kiegészítve a kiváló kertépítéssel, lenyűgöző háttérrel biztosít a privát medencének, amely ideális az egész éves élvezethez. A medence melletti sülyesztett chill-out terület egy extra réteg szórakozóhelyet ad, míg a kert's pergola egy egyedi bárral és szabadtéri étkezővel rendelkezik, tökéletes szabadtéri összejövetelekhez. Lépjen befelé, hogy felfedezze a belső tereket, amelyek nem kevesebb, mint látványos. Az elegáns Crema Sara padlóburkolat és a nyugtató semleges színpaletta nyugtató és kifinomult légkört teremt. A háromszögletű tetőforma tükröződik a lakótérben, ami magasabb mennyezetet és légies hangulatot eredményez. Az étkező az elegancia jegyében lett kialakítva, és tökéletes a szórakozáshoz, zökkenőmentesen csatlakozik az egyedi tervezésű konyhához. Ez a kulináris paradicsom a legmodernebb készülékekkel, bőséges tároló- és pultfelülettel büszkélkedhet, összeházasítva a funkcionalitást az esztétikai vonzeróval. A villa lenyűgöző, saját fürdőszobás vendégszobákkal rendelkezik mind a földszinten, mind az alsó szinten, amelyek mindegyikét aprólékosan tervezték, hogy maximalizálják a modern kényelmet. A felső szint kizárólag a fő hálószoba számára van fenntartva, amely egy hihetetlenül privát, nagyvonalú arányokkal rendelkező visszavonulási hely. A hálószobában egy lenyűgöző gardrób, egy fényűző főfürdőszoba és egy privát teraszkapcsolat található, ahonnan közvetlen kilátás nyílik a golfpályára. Az alsó szinten a lakók egy sor kivételes kényelemmel kényeztethetik magukat. Ezek közé tartozik egy fedett medencével, szaunával és törökfürdővel ellátott spa, valamint egy szórakoztató szoba és moziterem a szabadidő eltöltésére. A Villa Solstice egy privát garázzsal is rendelkezik, amely akár három autó számára is alkalmas, és egy privát felhajtón keresztül érhető el. A Nueva Andalucia kiváló elhelyezkedésével az ingatlan kényelmes hozzáférést biztosít a közeli kényelmi szolgáltatások sokaságához, beleértve a nemzetközi iskolákat, Puerto Banust és a Marbella Golden Mile-t.



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Fapadló
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Domotika
Személyzet szállása
Pince
Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Ország
Kert
Medence
Golf
Tó

Pool

Fűtött
Beltéri
Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon
Napenergia -fűtés

Orientation

Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Furniture

Teljesen berendezett
Választható

Security

24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Golf
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló
U/f fűtés

Condition

Nemrégiben felújították
Új építés

Kitchen

Részből felszerelt
Konyhai tárhely

Parking

Magán
Több mint egy