



Önálló villa eladó Santa Clara, Marbella

3.800.000 €

Reference: R5131675 Bedrooms: 5 Bathrooms: 3 Plot Size: 1.450m² Build Size: 592m² Terrace: 112m²





Costa del Sol, Santa Clara

Icon Signature - Santa Clara Golf, Marbella Ez az egyedülálló ingatlan a tekintélyes Santa Clara Golf urbanizációban található, lenyűgöző kilátással a Földközi-tengerre, a La Concha hegyre és a Santa Clara golfpályára. Az 1450 m²-es telken elhelyezkedő, 590 m²-es alapterülettel és teraszokkal rendelkező ingatlan az elegancia, a tér és a kényelem tökéletes kombinációját kínálja. A lenyűgöző előcsarnokon keresztül belépve azonnal a saját medencére, a gondozott kertre és a távolban csillogó Földközi-tengerre nyíló kilátás fogadja. A tágas, padlótól a mennyezetig érő ablakok bőséges természetes fénnel töltik meg a házat, a tér, a luxus és a környezettel való harmónia légkörét teremtve. A földszinten található egy tágas, világos nappali, amely összekapcsolódik az étkezővel és egy modern, nyitott konyhával, amely teljesen felszerelt, csúcskészülékekkel. A bejárat mellett található egy dolgozószoba, egy gardrób szekrény és egy vendég WC. Az első emeleten található a fő hálószoba tágas gardrób szekrénnel és fürdőszobával. További három hálószoba is található, amelyek közül kettő saját, tengerre néző terasszal rendelkezik. Az alsó szinten egy szórakoztató részleg található, elegáns bárral, TV-szobával, biliárdasztallal és egy teljesen felszerelt edzőteremmel. Van még egy fürdőszoba, egy mosókonyha és egy garázs. A kertben fűtött és hűtött úszómedence, jacuzzi és napozóteraszok találhatóak, amelyek tökéletesek a pihenéshez. -Natuzzi, Cattelan Italia és Dedon bútorok. -padlófűtés az egész házban (Daikin rendszer aerotermikus energiával). -Klíma berendezés egyéni termosztátokkal és Air Zone zónázó rendszerrel. - Okos otthoni automatizálási rendszer -riasztórendszer -Automatikus kerti öntözőrendszer A villa a fényűző Santa Clara urbanizációban található, közel a híres golfpályákhoz: Santa Clara, Río Real, Marbella Golf, Santa María és Cabopino. 5 percre Marbella legjobb strandjaitól 10 percre Marbella központjától és a La Cañada bevásárlóközponttól. 30 percre a malagai nemzetközi repülőtértől Ez az ingatlan ötvözi a látványos kilátást, a modern designt és a kiváló elhelyezkedést. Azok számára készült, akik kifinomult életstílust keresnek a Costa del Sol szívében.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Segédszoba
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Domotika
Pince
Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Kert
Medence
Golf

Pool

Fűtött
Magán

Garden

Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Az iskolák közelében
Frontvonal golf

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Riasztó rendszer
Telefonbejáratú telefon

Category

Golf
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Garázs
Magán