



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande, Sotogrande

1.495.000 €

Referentie: R5122306 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 500m² Perceelgrootte: 338m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Deze opvallende villa ligt in een exclusieve omheinde enclave van de prestigieuze La Reserva Club en biedt een zeldzame combinatie van eerstelijns uitzicht op de golfbaan, uitzicht op zee en een naadloos binnen- en buitenleven op drie doordacht ontworpen verdiepingen. Op het niveau van de tuin openen vier ruime slaapkamers direct naar het zwembad en het aangelegde terrein, waardoor een privéretraite voor familie en gasten ontstaat. Elegante badkamers met inloopdouches en verfijnde afwerking versterken het gevoel van comfort en stijl, terwijl de verbinding met het terras bij het zwembad deze verdieping ideaal maakt voor ontspannen, resort-achtig leven. De middelste verdieping is het middelpunt van het huis, een dramatische, lichte woon- en eetruimte omlijst door een muur van glas van vloer tot plafond die volledig kan worden ingetrokken, waardoor de grens tussen binnen en buiten vervaagt. Dit niveau is perfect voor entertainment en beschikt ook over een strakke, volledig uitgeruste designkeuken, een toiletruimte en directe toegang tot de overdekte garage voor het gemak. De bovenste verdieping heeft een lichte, ruime slaapkamer die momenteel wordt gebruikt als kantoor, een aparte badkamer en toegang tot een groot dakterras, een uitzonderlijke ruimte om buiten te dineren, te loungen of een eigen spa aan te leggen, terwijl je geniet van een adembenemend uitzicht op de golfbaan en de zee. Gelegen in een veilige, 24-uurs gated community, hebben bewoners ook toegang tot een fitnessruimte, zwembad en twee padelbanen, met La Reserva's golf- en beachclubs van wereldklasse op slechts enkele minuten afstand. Nabijgelegen cafés, restaurants en alledaagse behoeften zijn gemakkelijk bereikbaar en bieden luxe, privacy en levensstijl in een van de meest begeerde adressen van Sotogrande.



Kenmerken:

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden

Categorie

Luxe

Uitzicht

Zeezicht

Pool Bekeken

Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij zee

Meubilerings

Volledig gemeubileerd

Parkeergelegenheid

private Parking

More Than One