



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

2 395 000 €

Reference: R5122807 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 805m² Build Size: 260m² Terrace: 113m²





Costa del Sol, Benahavís

Zbrusu nová vila v La Finca de Jasmine - připravena k nastěhování! Tato stylová vila typu Tomillo, která se nachází ve velmi úspěšné uzavřené komunitě La Finca de Jasmine, je součástí první fáze výstavby a bude připravena k nastěhování v září 2025. Komunita se nachází v zabezpečené rezidenční enklávě o rozloze 269 000 m² a nabízí luxusní bydlení s přístupem do klubovny, lázní a svěžího středomořského prostředí. Vila má tři ložnice a tři koupelny ve dvou podlažích a mezipatře s možností rozšíření o další dvě ložnice. Po vstupu vás přivítá světlý otevřený obývací prostor, který zahrnuje plně vybavenou kuchyň, jídelní prostor, obývací pokoj a WC pro hosty. V mezipatře se nacházejí dvě ložnice pro hosty s vlastním sociálním zařízením, zatímco hlavní apartmá se nachází na úrovni zahrady a má vlastní koupelnu a přímý vstup do upravené zahrady. Jedním z výrazných prvků návrhu Tomillo jsou terasy s dvojím výhledem, které nabízejí slunce a panoramatický výhled po celý den. Mimořádně vysoké stropy a rozsáhlá okna zaplavují dům přirozeným světlem a vytvářejí pocit otevřenosti a propojení s okolím. Tyto moderní vily kombinují moderní architekturu s přírodními materiály, které doplňují jejich prostředí. Každý dům má vlastní bazén a zahradu, a to vše na dosah Marbelly, Benahavísu a Estepony. O oblasti Tato lokalita se nachází v srdci proslulého Zlatého trojúhelníku na pobřeží Costa del Sol a nabízí blízkost špičkových golfových hřišť, pětihvězdičkových letovisek a půvabné bělostné vesničky Benahavís, vzdálené pouhých 10 minut jízdy. Benahavís je známý svou živou kulinářskou scénou, uměleckými galeriemi a maloměstskou občanskou vybaveností a je také nejbohatší obcí Andalusie, která zajišťuje krásně udržovanou infrastrukturu a veřejné služby. Puerto Banús je vzdáleno pouhých 7 minut, Marbella 15 minut na východ a Estepona 20 minut na západ, a proto má tato vila ideální polohu jak pro plnohodnotné bydlení, tak pro dovolenou.



Features:

Funkce

Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Herní místnost

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Bazén

Komunální
Vyhříváný
Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus
Další prodej
Moderní

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
V blízkosti škol
Předměstský

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé
Více než jeden