



Dvojdomek na prodej v Río Real, Marbella

2 100 000 €

Reference: R5120824 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 100m² Build Size: 359m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, Río Real

Tento nově postavený dvojdoměk, který navrhl renomovaný marbellský architekt Ismael Mérida, se nachází v jedné z nejlepších oblastí Marbelly, vedle golfového hřiště Río Real Golf a jen 5 minut jízdy od centra Marbelly, občanské vybavenosti, pláže a asi 30 minut jízdy od letiště v Malaze. Tato prostorná moderní nemovitost se nachází v malé uzavřené komunitě 27 domů a její výhodou je 24hodinová ostraha, velký společný bazén, posilovna, sauna a turecké lázně. V hlavní úrovni domu se nachází velký obývací pokoj s dvojitou výškou stropu, plně vybavená otevřená kuchyň, 1 ložnice s vlastní koupelnou, domácí kancelář, terasa s krbem a výhledem na moře a soukromá zahrada, která je dostatečně velká pro instalaci soukromého bazénu. V prvním patře se nachází hlavní ložnice s vlastní koupelnou, šatnou a soukromou terasou s úžasným výhledem na moře a hory. Dále jsou zde 2 ložnice pro hosty s vlastní koupelnou. Nejvyšší patro této nemovitosti zabírá střešní terasa a soukromý ponorný bazén, což je ideální prostor pro odpočinek se sklenkou vína a panoramatickým výhledem na Marbellu a Gibraltar. Ve spodním patře se dále nachází další ložnice, koupelna, prádelna a velká multifunkční místnost ideální pro domácí kino, hernu, vinný sklípek nebo cokoli, co si nový majitel bude přát. Zavolejte nyní a navštivte tento úžasný dům nacházející se v prestižním komplexu The List.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Wifi

Tělocvična
Herní místnost
Pokoj
Suterén
Optika vlákna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Golf

Bazén

Komunální
Soukromé

Zahrada

Komunální
Soukromé

Kategorie

Golf
Luxus
Další prodej
Moderní

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon
Trezor

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Vytápění U/F

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Komunální