



Földszinti lakás eladó Benalmadena Costa, Benalmádena

1.295.000 €

Reference: R5121442 Bedrooms: 7 Bathrooms: 4 Build Size: 478m² Terrace: 30m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Kivételes tengerparti befektetési lehetőség 4 kulcsrakész turisztikai apartman Benalmádena Costa-ban Bemutatunk egy ritka és mesés lehetőséget egy egyedülálló tengerparti befektetési lehetőség megszerzésére, amely Benalmádena Costa arany homokján fekszik, a keresett Malibu lakóparkban. Ez az egyedülálló ajánlat négy egyedileg felújított apartmanból áll, amelyek kiválóan átalakultak az épület egykori közösségi területéből, amelyet most egy rendkívül jövedelmező és stílusos tengerparti visszavonulássá alakítottak át. Három tágas 2 hálószobás, 1 fürdőszobás egységből és egy bájos 1 hálószobás, 1 fürdőszobás apartmanból áll, mindegyik lakóhelyet teljesen felújították kivételes színvonalon, a kortárs elegancia és a tengerparti kényelem zökkenőmentes keverékével. A belső terek átgondoltan megtervezettek és teljesen berendezettek, teljesen felszerelt modern konyhakkal, elegáns nappalikkal és ízléses dekorációval, így teljesen kulcsrakészen állnak, és készen állnak az azonnali használatra vagy bérlésre. Ami igazán kiemeli ezt az ingatlant, az a tengerparti elhelyezkedése. Mind a négy apartman saját bejárattal és napfényes teraszokkal büszkélkedhet, amelyek közvetlenül az érintetlen tengerpartra nyílnak, így vendégei számára verhetetlen kapcsolatot biztosítanak a mediterrán életmóddal. Ébredjen a hullámok zajára, lépjen ki a homokra, és élvezze a reggelit a zavartalan kilátással a tengerre, mindezt a küszöbről. Jelenleg érvényes turisztikai engedéllyel működnek, ezek az apartmanok bizonyítottan jövedelemtermelőek, és évente akár bruttó 160 000 eurót is termelnek. Verhetetlen elhelyezkedésük, modern vonzerejük és magas bérleti keresletük miatt ez egy kiemelkedő lehetőség az azonnali megtérülést és hosszú távú értéket kereső, hozzáértő befektetők számára. Benalmádena legkedveltebb tengerparti szórakozóhelyei, köztük a Malibu Beach & Cocktail Bar, a Trocadero, a Yucas és még sok más helyszín veszi körül, ez nem csak egy ingatlan, hanem egy életmód befektetés a Costa del Sol egyik legkíváncsabb célpontján. Akár Ön' keres, hogy bővítse portfólióját, vagy biztosítsa a luxus nyaralási bázist bizonyított bérleti díjbevételel, ez a kivételes tengerparti gyöngyszem egy olyan befektetési lehetőség, amelyet nem szabad kihagyni.



Features:

Features

Közel szállítás

Wifi

Views

Tenger

Strand

Furniture

Teljesen berendezett

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti

Közel a golfhoz

Közel a kikötőhöz

Urbanizáció

A tenger közelében

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Tengerparti

Közel a kikötőhöz

Frontvonal tengerparti komplexum

Kitchen

Teljesen felszerelt

Category

Beruházás

Tengerparti

Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás

Hideg a/c

Forró légkondicionáló

Condition

Kiváló

A közelmúltban felújították

Parking

Utca