



Přízemní apartmán na prodej v Benalmádena Costa, Benalmádena

1 295 000 €

Reference: R5121442 Bedrooms: 7 Bathrooms: 4 Build Size: 478m² Terrace: 30m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Výjimečná investiční příležitost u pláže 4 turistické apartmány na klíč v Benalmádena Costa Představujeme vzácnou a báječnou příležitost získat jedinečnou investiční příležitost u pláže na zlatém písku v Benalmádena Costa, ve vyhledávaném rezidenčním komplexu Malibu. Tato jedinečná nabídka se skládá ze čtyř individuálně zrekonstruovaných apartmánů, nádherně přetvořených z kdysi společných prostor budovy, nyní přetvořených ve vysoce lukrativní a stylové přímořské útočiště. Každá rezidence, která se skládá ze tří prostorných bytů se dvěma ložnicemi a jednou koupelnou a jednoho okouzlujícího bytu s jednou ložnicí a jednou koupelnou, byla kompletně zrekonstruována ve výjimečném standardu, v němž se dokonale snoubí moderní elegance a pobřežní komfort. Interiéry jsou promyšleně navrženy a plně zařízené, s plně vybavenými moderními kuchyněmi, elegantními obývacími prostory a vkusnou výzdobou, takže jsou kompletně dokončené a připravené k okamžitému nastěhování nebo pronájmu. Co tuto nemovitost skutečně odlišuje, je její poloha v první linii pláže. Všechny čtyři apartmány se mohou pochlubit vlastními vchody a sluncem zalitými terasami, které se otevírají přímo na nedotčené pobřeží a nabízejí vašim hostům bezkonkurenční spojení se středomořským životním stylem. Probouzejte se za šumění vln, vstupte na písek a vychutnejte si snídani s nerušeným výhledem na moře, a to vše přímo od vašich dveří. V současné době jsou tyto apartmány provozovány s platnou turistickou licencí a jsou prokazatelným zdrojem příjmů, které dosahují až 160 000 EUR hrubého ročně. Jejich bezkonkurenční poloha, moderní vzhled a vysoká poptávka po pronájmu z nich činí výjimečnou příležitost pro důvtipné investory, kteří hledají okamžité výnosy a dlouhodobou hodnotu. V okolí nejoblíbenějších plážových podniků v Benalmádeně, jako jsou Malibu Beach & Cocktail Bar, Trocadero, Yucas a mnoho dalších, se nejedná pouze o nemovitost, ale o investici do životního stylu v jedné z nejžádanějších destinací na pobřeží Costa del Sol. Ať už chcete rozšířit své portfolio nebo si zajistit luxusní prázdninovou základnu s prokazatelným příjmem z pronájmu, tento výjimečný plážový klenot je investiční příležitostí, kterou si nesmíte nechat ujít.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy

Wifi

Pohledy

Moře

Pláž

Nábytek

Plně zařízený

Utility

Elektrina

Orientace

Jižní

Nastavení

Pláž

Blízko golfu

Blízko přístavu

Urbanizace

Blízko moře

Blízko obchodů

Poblíž města

V blízkosti škol

Beachfront

V blízkosti přístavu

Front Line Beach Complex

Kuchyně

Plně namontované

Kategorie

Investice

Beachfront

Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Studené a/c

Horké a/c

Stav

Vynikající

Nedávno zrekonstruované

Parkoviště

Ulice