



Vrijstaande Villa te koop in Sotogrande Costa, Sotogrande

3.750.000 €

Referentie: R5119030 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.381m² Perceelgrootte: 988m² Terras: 66m²





Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Grote villa met 5 slaapkamers en panoramisch uitzicht | Almenara, Sotogrande Alto Gelegen op een verhoogd perceel van 2.381 m² in de prestigieuze enclave Almenara van Sotogrande Alto, biedt deze uitzonderlijke villa met 5 slaapkamers een adembenemend uitzicht over golfbanen, glooiende heuvels en de Middellandse Zee. Het huis beslaat bijna 1.000 m² en is gebouwd volgens strenge normen met verouderde marmeren vloeren, wit eiken timmerwerk, massief hardhouten ramen, vloerverwarming en volledige airconditioning. De hoofdverdieping verwelkomt je met een grote hal die leidt naar een strakke designkeuken, elegante open woon- en eetgedeeltes en een ruime en-suite gastenkamer. Uitgestrekte terrassen verbinden het interieur met aangelegde tuinen en een privézwembad waar je het hele jaar door van kunt genieten. Op de bovenverdieping beschikt de luxe master suite over een privéterras en kleedkamer, samen met een gastensuite en twee tweepersoonsslaapkamers. Een speciale studeerkamer en een aparte tv-lounge bieden extra flexibiliteit. Op de benedenverdieping bevinden zich een eigen fitnessruimte, een speelkamer, een wijnkelder en een extra badkamer. Elke ruimte weerspiegelt dezelfde verfijnde aandacht voor detail. Deze villa ligt op een van de meest exclusieve adressen van Sotogrande en biedt ruimte, privacy en een verhoogde levensstijl op slechts enkele minuten van golf van wereldklasse, internationale scholen en de jachthaven van Sotogrande. Een zeldzame kans om een huis van wereldklasse te bezitten.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Speelzaal
Gasten appartement
Bijkeuken
Personeel accommodatie
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views

Pool Bekeken

Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
aangelegde tuin
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

Oosten
West

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dichtbij stad
Eerstelijns golf
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Kluis

Categorie

Vakantiehuis
Golf
Luxe
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Vloerverwarming
Vloerverwarming Badkamers

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
More Than One