



Samostatně stojící vila na prodej v Sotogrande Costa, Sotogrande

3 750 000 €

Reference: R5119030 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 2 381m² Build Size: 988m² Terrace: 66m²





Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Velká vila s 5 ložnicemi a panoramatickým výhledem | Almenara, Sotogrande Alto Tato výjimečná vila s 5 ložnicemi stojí na vyvýšeném pozemku o rozloze 2 381 m² v prestižní enklávě Almenara v Sotogrande Alto a nabízí úchvatný výhled na golfová hřiště, kopce a Středozemní moře. Rozkládá se na ploše téměř 1 000 m² a je postavena podle přísných standardů s podlahami ze starého mramoru, tesařskými prvky z bílého dubu, okny z masivního tvrdého dřeva, podlahovým vytápěním a kompletní klimatizací. V hlavní úrovni vás přivítá velkolepá hala, která vede do elegantní designové kuchyně, elegantního otevřeného obývacího a jídelního prostoru a prostorného pokoje pro hosty s vlastní koupelnou. Rozsáhlé terasy propojují interiér s upravenými zahradami a soukromým bazénem navrženým pro celoroční užívání. V patře se nachází luxusní hlavní apartmá s vlastní terasou a šatnou, které doplňuje apartmá pro hosty a dvě dvoulůžkové ložnice. Vyhrazená pracovna a oddělený televizní salonek nabízejí další flexibilitu. Ve spodní úrovni se nachází soukromá posilovna, herna, vinný sklípek a další koupelna. V každém prostoru se odráží stejná vytríbená pozornost věnovaná detailům. Tato vila se nachází na jedné z nejexkluzivnějších adres v Sotogrande a nabízí prostor, soukromí a životní styl na vysoké úrovni jen pár minut od prvotřídního golfu, mezinárodních škol a přístavu v Sotogrande. Vzácná příležitost vlastnit výjimečný dům v prvotřídním prostředí.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Herní místnost
Apartment pro hosty
Pokoj
Ubytování zaměstnanců
Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektrina
Pitná voda

Orientace

Východní
Západ

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Poblíž města
Frontline Golf
V blízkosti přístavu

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Trezor

Kategorie

Holiday Homes
Golf
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Více než jeden