



Penthouse Duplex na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 195 000 €

Reference: R5110723 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 123m² Terrace: 145m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Moderní dvoupatrový penthouse s výhledem na moře v blízkosti Puerto Banús Světly mezonetový penthouse se 3 ložnicemi ve skandinávském stylu se nachází v nové zástavbě, jen kousek od živého přístavu Puerto Banús. Tento dobře navržený dům nabízí klidnou, moderní estetiku s kvalitními povrchovými úpravami v celém domě. Otevřená kuchyně a obývací prostor se otevírají na velkorysou terasu orientovanou na jih - ideální pro pohodové venkovní stolování nebo klidné večery. Oddělená technická místnost dodává každodenní pohodlí. Všechny tři ložnice jsou navrženy s ohledem na jednoduchost a pohodlí, přičemž hlavní ložnice je vybavena stylovou koupelnou. Přírodní materiály a jemné tóny vytvářejí klidnou atmosféru. V patře se nachází soukromá střešní terasa s širokým výhledem na moře a spoustou prostoru, kde si můžete užívat středomořského životního stylu. S vestavěným grilem a venkovní kuchyní je ideální pro dlouhé letní večery s přáteli nebo klidná rána na slunci. Obě terasy směřují k moři a nabízejí silné propojení s okolní krajinou. Součástí je soukromé garážové stání. Restaurace, obchody a pláže jsou v pěší vzdálenosti - není potřeba auto. Tato nemovitost je nenáročná na údržbu a bezpečná a představuje ideální druhý domov nebo víkendový pobyt. Čistý design, funkční bydlení a to nejlepší z pobřežního života - vše na jednom místě. Vysoký potenciál pronájmu



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora

Bazén

Komunální
Zahrada
Komunální

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast
Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Město
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie

Kategorie

Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Horké a/c
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž