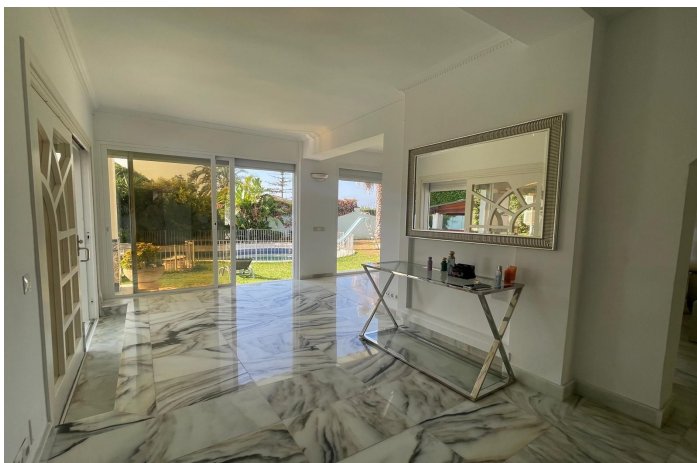




Vrijstaande Villa te koop in Marbella, Marbella

1.300.000 €

Referentie: R5117905 Slaapkamers: 7 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.035m² Perceelgrootte: 400m²





Costa del Sol, Marbella

GROTE MARBELLA VILLA MET TUIN - OP LOOPAFSTAND VAN WINKELS, DE STAD EN DE ZEE Gelegen in een van Marbella's meest gewilde woonwijken, ligt deze ruime 7-slaapkamer villa op een royaal perceel van 1.035 m² en biedt uitzonderlijke mogelijkheden voor renovatie, aanpassing en waarde op lange termijn. Op slechts 15 minuten lopen van het centrum van Marbella en 20 minuten van het strand is dit huis perfect gelegen in een rustige maar goed verbonden buurt, op slechts 7 minuten van winkels, restaurants en alle voorzieningen. De indeling van de woning omvat: 7 ruime slaapkamers, waarvan 2 met en-suite badkamers 2 extra slaapkamers in een apart gastenappartement 4 badkamers in totaal Een lichte en ruime woon-eetkamer met open haard en uitzicht op de tuin Een volledig uitgeruste buitenkeuken en barbecue, ideaal voor entertainment Pantry en berging Buiten kenmerken: Volwassen tuin met fruitbomen Patio, prieel en ontspanningsruimte Parkeerplaats inbegrepen in de prijs Extra's: Marmeren vloeren Elegante houten trap Dit is een tweedehands woning die gerenoveerd moet worden, waardoor kopers de unieke kans krijgen om de ruimte naar eigen smaak in te richten en te moderniseren, terwijl de waarde aanzienlijk toeneemt. Met 400 m² bebouwd (300 m² bruikbaar) over 2 verdiepingen is er voldoende ruimte om een prachtig familiehuis of investeringshuis te creëren. Vrijstaande villa, Marbella, Costa del Sol. 7 Slaapkamers, 4 Badkamers, Bebouwde opp. 400 m², Perceel 1035 m². Omgeving : Stad, Dichtbij Golf, Dichtbij Haven, Dichtbij Winkels, Dichtbij Zee, Dichtbij Stad, Dichtbij Scholen, Dichtbij Jachthaven, Urbanisatie. Oriëntatie : Zuiden. Staat van onderhoud : Goed, Renovatie nodig. Zwembad : Privé. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warmte/Conditioning, Koude/Conditioning. Uitzicht : Tuin, Zwembad, Straat. Kenmerken : Overdekt terras, Ingebouwde kasten, Dichtbij transport, Privé terras, Appartement voor gasten, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Barbeque. Meubilair : Volledig gemeubileerd. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Privé. Beveiliging : Alarmsysteem. Parkeerplaats : Open, meer dan een, prive. Nutsvoorzieningen : Elektriciteit, Drinkbaar water. Categorie : Koopje, Investeren, Wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Gasten appartement
Bijkeuken
Barbecue

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken
street Views

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven
Meubilering
Volledig gemeubileerd
Beveiliging
Alarmsysteem

Categorie

Investering
Koopje
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie
Renovatie nodig

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
Open Parkeergelegenheid
More Than One