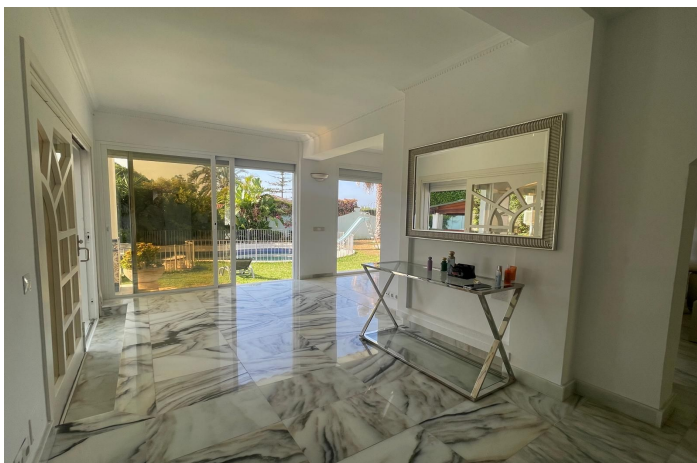




Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

1 300 000 €

Reference: R5117905 Bedrooms: 7 Bathrooms: 4 Plot Size: 1 035m² Build Size: 400m²





Costa del Sol, Marbella

VELKÁ MARBELLA VILA SE ZAHRADOU - PĚŠKY DO OBCHODŮ, MĚSTA A K MOŘI Tato prostorná vila se 7 ložnicemi, která se nachází v jedné z nejvyhledávanějších rezidenčních oblastí Marbely, stojí na velkorysém pozemku o rozloze 1 035 m² a nabízí výjimečné možnosti rekonstrukce, přizpůsobení a dlouhodobého zhodnocení. Tento dům, který se nachází pouhých 15 minut chůze od centra Marbely a 20 minut od pláže, má perfektní polohu v klidné, ale dobře dostupné čtvrti, jen 7 minut od obchodů, restaurací a všech služeb. Dispozice nemovitosti zahrnuje: 7 prostorných ložnic, včetně 2 s vlastní koupelnou 2 další ložnice v samostatném apartmánu pro hosty celkem 4 koupelny Světlý a prostorný obývací pokoj s jídelnou, krbem a výhledem do zahrady Plně vybavená venkovní kuchyně a gril ideální pro zábavu Spíž a úložný prostor Venkovní prvky: Vzrostlá zahrada s ovocnými stromy Terasa, altán a odpočinková zóna Parkovací místo v ceně Příplatky: Mramorová podlaha Elegantní dřevěné schodiště Jedná se o nemovitost z druhé ruky, která potřebuje rekonstrukci, což dává kupujícím jedinečnou příležitost navrhnout a modernizovat prostor podle svého vkusu a zároveň výrazně zvýšit jeho hodnotu. Se zastavěnou plochou 400 m² (300 m² užitné plochy) ve 2 podlažích je zde dostatek prostoru pro vytvoření úžasného rodinného sídla nebo investičního domu. Samostatně stojící vila, Marbella, Costa del Sol. 7 ložnic, 4 koupelny, zastavěná plocha 400 m², pozemek 1035 m². Nastavení : Město, V blízkosti golfu, V blízkosti přístavu, V blízkosti obchodů, V blízkosti moře, V blízkosti města, V blízkosti škol, V blízkosti přístavu, Urbanizace. Orientace : Jih. Stav : dobrý, nutná rekonstrukce. Bazén : Soukromý. Klimatizace : Klimatizace, Teplá klimatizace, Studená klimatizace. Výhled : Zahrada, Bazén, Ulice. Vlastnosti : V blízkosti se nachází bazén, zahrada, bazén, zahrada: Krytá terasa, Vestavěné skříně, Blízko dopravy, Soukromá terasa, Apartmán pro hosty, Úschovna, Technická místnost, Vlastní koupelna, Mramorová podlaha, Gril. Nábytek : Plně zařízený. Kuchyně : plně vybavená. Zahrada : Soukromá. Zabezpečení : Alarmový systém. Parkování : Otevřené, Více než jedno, Soukromé. Komunální služby : Elektřina, Pitná voda. Kategorie : Výhodná koupě, Investice, Prodej.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Vestavěné skříně
Apartment pro hosty
Pokoj
Garbeque

Pohledy

Zahrada
Bazén
Ulice

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Město
V blízkosti přístavu

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Alarmový systém

Kategorie

Investice
Vyjednávat
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Dobrý
Požadovaná renovace

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
OTEVŘENO
Více než jeden