



Eladó sorház, Sierra Blanca, Marbella

4.200.000 €

Reference: R5118889 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Build Size: 500m² Terrace: 198m²





Costa del Sol, Sierra Blanca

Meisho Hills - luxus rezidencia a Sierra Blanca szívében, Marbellán Bemutatunk egy egyedülálló ingatlant, amely a tekintélyes Meisho Hills lakónegyedben található, Marbella exkluzív Sierra Blanca kerületének szívében. Ez a cím a legigényesebb vásárlóknak szól - azoknak, akik a természet által körülvett magánéletet, modern luxust és kényelmet keresnek, kilátással a Földközi-tengerre. Egyedülálló építészet és minőségi kivitelezés. Az ingatlan további előnye a sarokhelyzet, amely garantálja a magánéletet és a világos szobákat. 4 hálószoa és 4 saját fürdőszobával, valamint egy vendég WC-vel. A ház lakóterülete 480 m². Ezenkívül teraszok is vannak, az egyikhez saját medence és egy 150 m²-es szolárium tartozik. A kataszteri nyilvántartás szerint a teljes terület 678 m². A földszinten található egy több méter magas előszoba, 1 saját fürdőszobás hálószoa, egy vendég WC, egy tágas, világos nappali, amely kényelmesen kapcsolódik egy nyitott konyhához, és egy tengerre néző teraszra vezet, ahol egy privát medence található, amelyet buja zöldövezet vesz körül. Az első emeleten található 1 hálószoa saját fürdőszobával és egy tágas fő hálószoa saját fürdőszobával és öltözővel. A fő hálószobából lélegzetelállító kilátás nyílik a tengerre. Fent egy 150 m²-es szolárium található. Látványos 180°-os panorámás kilátás nyílik a tengerre, az afrikai partra, a híres Puerto Banús kikötőre és a La Concha hegyre. A naplementék erről a helyről varázslatosak. A -1. szinten található egy hálószoa saját fürdőszobával és egy előszoba, amely a garázshoz csatlakozik. Az összes emeletet lift köti össze. A házat a jelenlegi tulajdonosok a legmagasabb színvonalon fejezték be: A fürdőszobák gyönyörű, visszafogott kerámiával, Boffi mosdókagylókkal... Olasz Salvatori természetes kő, Salvatori kiegészítők. Poliform, B&B Italia és Pedro Peña bútorai. Siematic konyha, Gaggenau hűtőszekrény Készülékek: Siemens és Miele Minden fürdőszobában, nappaliban és a teraszon Bowers & Wilkins hangszórók a Sonos rendszerben. Klímaberendezés, igényes világítás, beépített szekrények, dupla üvegezés, padlófűtés az egész házban, smart home rendszer. Saját garázs két autó számára és egy háztartási helyiség. A lakók hozzáférhetnek egy kiterjedt Spa & Wellness területhez, amely magában foglalja: SPA részleg szaunával, törökfürdő, fűtött beltéri medence, modern edzőterem professzionális fitneszeszközökkel relaxációs részleg Ezen kívül két kültéri medence, köztük egy gyermekmedence. A komplexum teljesen körbekerített, korlátozott hozzáféréssel, CCTV megfigyeléssel és 24 órás biztonsággal, amely biztosítja a lakók nyugalma és biztonságát. A Meisho Hills egy 58 modern villából és sorházból álló luxus zártkerti komplexum, amelyet a legmagasabb kényelemmel terveztek. A projekt elnyerte a legjobb építészetért járó rangos Bentley-díjat, így a Costa del Sol egyik legkíváncsabb címévé vált. Az általunk kínált ingatlanokat modern, elegáns design, nagy ablakok, teraszok és kert jellemzi, amelyek természetes módon kapcsolják össze a belső teret a környezettel. A fejlesztés során csak a legjobb minőségű anyagokat használták fel, a természetes anyagokat kombinálva a fától a kövön át a márványig. Előkelő elhelyezkedés és magánélet A fejlesztés a Sierra Blanca Természeti Park és a Nagüeles erdő lábánál található, mindössze néhány percre Marbella nyüzsgő központjától, a fényűző Puerto Banús-tól és a híres golfpályáktól. A városi szolgáltatások közelsége ellenére a Meisho Hills teljes nyugalma, magánéletet és látványos kilátást kínál a tengerre, a Rif-hegységre, Gibraltárra és az afrikai partokra. A hangulatos megvilágítású, érett kertek teszik teljessé a fejlesztés egyedülálló hangulatát. Puerto Banús, Marbella központja és a tengerpart mindössze néhány perc' autóval elérhető. A repülőtér mindössze 30 perc alatt elérhető.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Szauna
Segédszoba
Fapadló
Barbeque
Domotika
Mecset közelében
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Medence
Kikötő

Pool

Kommunális
Fűtött
Beltéri
Magán
A gyerekek medencéjének

Garden

Kommunális
Magán
Parkosított
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli
Délkelet

Setting

Urbanizáció
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Biztonságos

Category

Golf
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Több mint egy