



Vrijstaande Villa te koop in Mijas Costa, Mijas

2.290.000 €

Referentie: R5118895 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 1.718m² Perceelgrootte: 312m² Terras: 48m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Genesteld in een van de meest prestigieuze urbanisaties in Mijas, op slechts een paar minuten van Mijas Pueblo, ligt deze prachtige vrijstaande villa, een architectonisch juweeltje ontworpen om te genieten van comfort, privacy en de mediterrane levensstijl op zijn best. Gebouwd op een royaal perceel van 1.718 m², biedt het pand een totale oppervlakte van 312 m², verdeeld over drie niveaus die functionaliteit, design en warmte combineren. Met een bevoorrechte oriëntatie op het zuiden en westen biedt de villa een ongeëvenaard panoramisch uitzicht over de Mijas-vallei, de majestueuze bergen en de blauwe Middellandse Zee. Op de begane grond, ontworpen als een ruimte voor vrije tijd en ontspanning, vinden we een prachtig zwembad omringd door een groot terras gedeeltelijk overdekt met een pergola, perfect voor rust of sociale bijeenkomsten. Een elegante volledig uitgeruste buitenkeuken met barbecue is geïntegreerd met een gezellige chill-out ruimte en een prachtige Zen-achtige tuin met een visvijver. Op dit niveau bevindt zich ook een charmante wijnkelder, ideaal voor wijnliefhebbers. Op de middelste verdieping, op entreeniveau, biedt de villa een overdekte garage voor twee voertuigen, vier comfortabele slaapkamers en drie complete badkamers, waarvan er twee een badkamer delen. Daarnaast is er een machinekamer die dienst doet als wasruimte en een terras met directe toegang vanuit de secundaire slaapkamers, allemaal ontworpen om maximaal comfort te bieden op een dagelijkse basis. De bovenverdieping is bedoeld voor het sociale leven en het genieten van het adembenemende uitzicht. Hier vind je een ruime woonkamer met hoge plafonds, een moderne open keuken en een grote eetkamer die in verbinding staat met een spectaculair terras, vanwaar je de mooiste zonsondergangen over de vallei en de zee kunt bewonderen. Er is ook een gastentoilet en een trap naar het dak, waar zich de zonnepanelen bevinden. Het huis heeft details die het verschil maken, zoals een privézwembad, een zentuin, een lift tussen de middelste en bovenste verdieping, een wijnkelder, een buitenkeuken, een overdekte garage voor twee auto's, airconditioning in alle kamers, vloerverwarming en een zonne-energiesysteem. Deze woning is veel meer dan een huis: het is een toevluchtsoord waar modern comfort samensmelt met de natuurlijke schoonheid van de omgeving. Ideaal als hoofdverblijf of als luxe tweede huis.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Barbecue
Kelder

Uitzicht

Weids

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Modern

Zonorientatie

zuiden
West

Ligging

Urbanisatie
Dicht bij winkels
Dichtbij bos

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
overdekte parkeerplaats

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden
aangelegde tuin

Voorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen