



Rijtjeshuis te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella

949.000 €

Referentie: RS10692 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 240m² Perceelgrootte: 309m² Terras: 63m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Gelegen in de geconsolideerde urbanisatie Tiro de Pichón, biedt dit traditionele Andalusische herenhuis de perfecte balans tussen comfort, ruimte en locatie. Met een perceel van 240 m², een bebouwde oppervlakte van 309 m² en ongeveer 60 m² extra in veranda's en terrassen, wordt deze woning gepresenteerd als een ideale optie voor gezinnen of als een investering met een groot vernieuwingspotentieel. Het huis heeft 4 slaapkamers en 3 badkamers, verdeeld over verschillende niveaus. Op de begane grond leidt een hal naar een ruime woon-eetkamer met open haard, een gedeeltelijk uitgeruste keuken en een toilet. Vanaf hier heb je toegang tot de terrassen, zowel overdekt als ontdekt, de privétuin en een verfrissend zwembad. Op de eerste verdieping is de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, plus nog een gastenslaapkamer ook en-suite. Op de bovenverdieping delen twee extra kamers een derde badkamer, en vanaf het terras kun je genieten van aangenaam uitzicht op het platteland en een vleugje zeezicht. De kelder, momenteel ongebruikt, biedt meerdere gebruiksmogelijkheden, en het pand heeft een garage met capaciteit voor twee voertuigen. De traditionele terracotta vloeren versterken de Andalusische charme van dit gezellige huis. Dankzij de zuidoriëntatie geniet het huis de hele dag door van overvloedig daglicht en ligt het op loopafstand van het centrum van San Pedro de Alcántara en alle plaatselijke voorzieningen. Een woning met karakter, goed gelegen en met een enorm potentieel om aan te passen en te verbouwen tot het huis van je dromen.



Kenmerken:

CloseToShops
AmenitiesNear
FirePlace
SeaView
UncoveredTerrace
CloseToChildrenPlayground

CloseToTown
TransportNear
PrivateTerrace
LaundryRoom
CoveredTerrace
RenovationNeeded

CloseToSchools
UtilityRoom
KitchenEquipped
CloseToSeaBeach
GatedCommunity
GoodCondition