



Középső emeleti lakás eladó Puerto Banús, Marbella

945.000 €

Reference: R5120569 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 144m² Terrace: 14m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Luxus 3 ágyas apartman tágas terasszal Puerto Banúsban, a tengerparton, kiváló helyen Ez a frissen felújított 3 hálószobás apartman egy keresett tengerparti komplexum középső emeletén található, mindössze egy rövid sétára Puerto Banús-tól. A modern életmódot szem előtt tartva tervezték, nyitott terekkel, elegáns konyhával és stílusos, frissített fürdőszobákkal rendelkezik - mindez magas színvonalon készült, így a nyugodt, modern hangulatot csak pár percre a tengertől. Eladva egy nagy mélygarázs és egy tárolóhelyiség előnyeivel. Egy zárt, második vonalbeli fejlesztés közvetlenül a tengerparton található, így csak néhány perc sétára van a sétány mentén Puerto Banús szívébe - a híres kikötőjével, a designer üzletekkel, a legjobb éttermekkel és a nyüzsgő éjszakai élettel -, miközben még mindig csendes, privát hangulatot élvezhet otthon. A lakás mindenütt világos és tágas, nagyvonalú, délnyugati fekvésű terasszal, amely gyönyörűen gondozott trópusi kertekre néz. Az üvegfüggönyök lehetővé teszik a terasz egész évben történő élvezetét, és a terasz étkezővel és chill-out területekkel, valamint egy beépített grillsütővel rendelkezik - tökéletes szabadtéri szórakozáshoz. Belső jellemzők.... Padlófűtés mindenhol Nemrégiben karbantartott légkondicionáló rendszer Otthoni automatizálás a világításhoz és a teljesítményhez High-end Porcelanosa fürdőszobák, beleértve a Bluetooth esőzuhanyt a mester fürdőszobájában. Sétálós nyitott szekrények a fő- és a második hálószobában. Elektromos redőnyök a fő- és a második hálószobában Blue Cube mennyezeti hangszórórendszer, Bowers & Wilkins középső hangszóró, Yamaha házimozi és 65"-os TV. Teljesen bútorozottan eladó (kivéve a kiválasztott műtárgyakat és dekorációkat). Prémium közösségi létesítmények... 24 órás helyszíni biztonsági szolgálat és teljes körű CCTV lefedettség. Rendszámfelismerés a bejáratnál Tömbönként két lift minden szintre Parkosított trópusi közös kertek Közös kültéri medence Fűtött beltéri medence, pezsgőfürdő, férfi és női szauna és gőzfürdő. Ez a beköltözésre kész lakás a legjobb Marbella's tengerparti életmódot kínálja - modern belső terek, prémium közösségi funkciók, és egy olyan hely, amely békét és magánéletet biztosít, mindössze néhány percre mindentől, amit Puerto Banús kínál. Ideális nyaralónak, befektetésnek vagy teljes idejű lakóhelynek.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szauna
Segédszoba
Domotika

Views

Kert
Medence

Pool

Kommunális
Fűtött
Beltéri

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia

Orientation

Déli
Délnyugat

Setting

Tengerparti
Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Category

Luxus
Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti