



Földszinti apartman eladó Sotogrande Marina, Sotogrande

1.485.000 €

Reference: R5118214 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Plot Size: 150m² Build Size: 155m² Terrace: 25m²





Costa de la Luz, Sotogrande Marina

Kifinomult mediterrán menekülés a Sotogrande Marina szívében Sotogrande egyik legbékésebb és legtekintélyesebb enklávéjának vízpartján, a Ribera del Guramiban található földszinti rezidencia a tengerparti nyugalom és az elegáns design ritka egyensúlyát kínálja - mindössze néhány lépésre a tengertől és a kikötő szelíd ritmusától. A Földközi-tengerre és Puerto Deportivo-ra nyíló panorámás kilátással ez az otthon a nyugodt kifinomultság világába invitálja Önt. A privát merülőmedence egy makulátlanul gondozott, körülbelül 150 m²-es kertben fekszik, míg a 30 m²-es fedett terasz idilli környezetet biztosít az al fresco étkezéshez vagy a csendes elmélkedéshez az andalúziai nap alatt. A belső terek ugyanolyan nyugodtak, kezdve a barátságos előszobával és a vendégöltözővel, amelyek egy nyitott terű nappali és étkező térbe vezetnek. Az üvegajtókon keresztül, amelyek a teraszra és a kertre nyílnak, beárad a napfény, és folyamatosan változó tengeri tájakat kereteznek. Három tágas hálószoba található, mindegyik saját fürdőszobával, amelyeket a kényelem, a magánélet és a csendes kényeztetés jegyében terveztek. A részletekre való odafigyelés minden szegletben jelen van: - Padlófűtés és klímaberendezés. - Márvány padlóburkolat mindenütt - Beépített szekrények és kiváló minőségű kivitelezés. - Riasztórendszer, lift, saját mélygarázs és tárolóhelyiség. A rendkívül keresett területen, mindössze egy rövid sétára a strandtól, a kikötőtől, a butiküzletektől és a kávézóktól elhelyezkedő otthon, amely a helyszínt és az életstílust egyaránt ünnepli. És azok számára, akik a vízi életről álmodnak, egy 15 méteres privát kikötőhely, amely mindössze néhány lépésre található a rezidenciától, exkluzív kiegészítésként elérhető - tökéletes kiegészítője a tenger mellett gyönyörűen megélt életnek.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Felszerelt szekrények
Segédszoba

Views

Tenger
Kert
Kikötő
Udvar

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

Orientation

Keleti

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Tengerparti
Kikötő
Kikötő
Frontvonal tengerparti komplexum

Furniture

Nem berendezett

Security

24 órás biztonság

Category

Tengerparti
Luxus

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs