



Vrijstaande Villa te koop in Benalmádena, Benalmádena

1.500.000 €

Referentie: R5107381 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.500m² Perceelgrootte: 592m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Benalmádena

Ruime villa met uitzicht op zee in Benalmádena Wanneer grootte en locatie van belang zijn, levert deze verbluffende villa op alle fronten. Gelegen op een royaal perceel van 1.500 m², biedt dit indrukwekkende pand meer dan 600 m² bebouwde ruimte verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder. Elk niveau heeft zijn eigen onafhankelijke toegang, waardoor meerdere woonsituaties mogelijk zijn - ideaal voor grote gezinnen die op zoek zijn naar privacy, wonen met meerdere generaties of als lucratieve investering voor verhuur op lange termijn of vakanties. Als alternatief kan het ook worden gebruikt als een grote eengezinswoning. Het pand is momenteel geconfigureerd als twee aparte woonruimtes en heeft in totaal 5 slaapkamers en 4,5 badkamers. Begane grond Elegante hal Uitgestrekte woon-eetkamer met een marmeren open haard Lichte serre Volledig ingerichte keuken Aparte wasruimte 3 slaapkamers en 2,5 badkamers Rondom terras aan de voorkant en een privé patio aan de achterkant Bovenste verdieping Tweede serre en een gezellige studeerkamer Hal die leidt naar 2 slaapkamers, elk met een eigen terras en prachtig uitzicht op zee 1 badkamer Open woon-eetkamer met geïntegreerde keuken Extra privéterras met uitzicht op zee Kelder en buitenruimte Ruime kelder met garage, machinekamer en bijkeuken Groot overdekt terras dat aansluit op de prachtig aangelegde tuin Royaal zwembad met een opvallende rotswaterval Volgroeide tuin met honderdjarige pijnbomen en een verscheidenheid aan fruitbomen Toplocatie Deze villa is ideaal gelegen in de zeer gewilde stad Benalmádena, op slechts een korte wandeling van: Bekroonde Blauwe Vlag stranden De beroemde Puerto Marina, thuisbasis van luxe restaurants, levendige bars en het nachtleven Parque de la Paloma, een weelderig groen park perfect voor familie-uitjes Het stadscentrum met winkels, scholen, cafés en alle essentiële voorzieningen Treinstation met directe toegang tot de stad Málaga in slechts een paar haltes Uitstekende vervoersverbindingen zorgen voor gemakkelijke toegang tot de kustweg en de snelweg: Slechts 15 minuten naar de internationale luchthaven van Málaga Slechts 30 minuten naar Marbella In overeenstemming met het decreet van de Junta de Andalucía 218-2005 van 11 oktober, worden klanten geïnformeerd dat notaris, register en I.T.P. kosten niet zijn inbegrepen in de prijs. We herinneren je eraan dat je als consument het recht hebt om te worden geïnformeerd en de bijbehorende informatieve documentatie te leveren, al naar gelang het geval, op basis van de bepalingen van Decreet 218/05 van 11 oktober dat de regelgeving voor consumenteninformatie regelt bij de aankoop, verkoop en verhuur van woningen in Andalusië. De informatie in deze aankondiging is indicatief, is niet bindend en heeft geen contractuele geldigheid.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken
Barbecue
Personeel accommodatie

Uitzicht

Zeezicht

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
Open Parkeergelegenheid
More Than One

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden