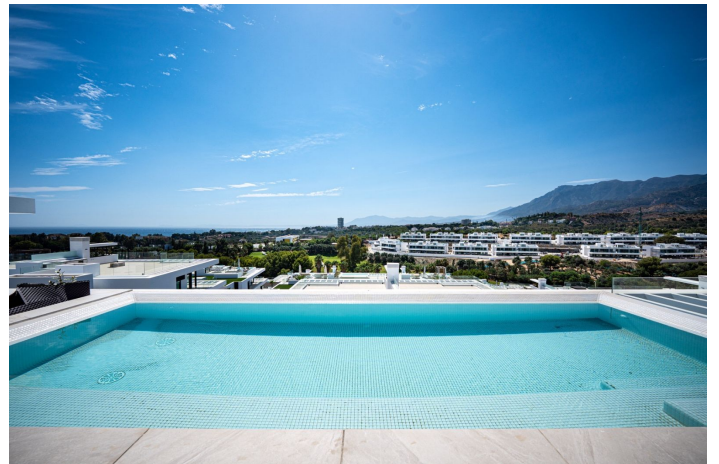




Penthouse Duplex te koop in Marbella, Marbella

1.750.000 €

Referentie: R5118301 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 290m² Terras: 160m²





Costa del Sol, Marbella

Een gloednieuw duplex penthouse in het hart van Marbella East, waar hedendaagse elegantie samenkomt met wonen in resortstijl. Deze luxueuze woning ligt in een beveiligde gated community en biedt de ultieme mix van privacy, comfort en adembenemende natuurlijke schoonheid. Vanaf het moment dat je binnenstapt, maakt de woning indruk met zijn ruime open indeling, waar het strakke moderne design wordt aangevuld met grote ramen van vloer tot plafond die elke hoek baden in natuurlijk licht. De woon- en eetgedeeltes lopen naadloos over in een verfijnde keuken, waardoor een ruimte ontstaat die zowel functioneel als uitnodigend is - perfect voor een ontspannen dagelijks leven of stijlvol entertainment. Het penthouse heeft twee royale slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en een extra gastentoilet voor extra gemak. Elk detail is zorgvuldig overwogen om een leven van gemak en verfijning te garanderen, inclusief een aparte wasruimte, vloerverwarming en geïntegreerde zonne-energiesystemen die zowel comfort als duurzaamheid ondersteunen. Het interieur strekt zich moeiteloos uit naar buiten, naar een groot, halfoverdekt terras - ideaal om buiten te dineren of te loungen bij zonsondergang - met een adembenemend uitzicht over de zee, de bergen, de golfbaan en de goed onderhouden tuinen. Maar het kroonjuweel van deze woning is het uitgestrekte, volledig privé dakterras. Ontworpen voor ultieme verwenning, beschikt het over een eigen zwembad, waardoor het het perfecte toevluchtsoord is om te genieten van de zon, zomerse soirées te organiseren of gewoon te genieten van rustige avonden onder de sterren met een panoramisch uitzicht als achtergrond. Twee privéparkeerplaatsen en een speciale berging zorgen voor praktische zaken zonder afbreuk te doen aan luxe. Binnen de gemeenschap genieten bewoners van exclusieve toegang tot een selectie van resort-achtige voorzieningen, waaronder binnen- en buitenzwembaden, een spa, een volledig uitgeruste fitnessruimte, conciërgediensten, sociale lounges en een gastrobar. Met 24-uurs camerabewaking en een ultramodern alarmsysteem belooft dit penthouse gemoedsrust en een leven vol verfijning. Omringd door gerenommeerde golfbanen en het serene landschap van Marbella Oost, is dit huis meer dan alleen een woning - het is een privé toevluchtsoord waar elke dag voelt als vakantie.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Dubbele beglazing
Zonnebank
Sportschool
Sauna

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Country Bekeken
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd
Parkeergelegenheid
Gemeenschappelijk Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Luxe