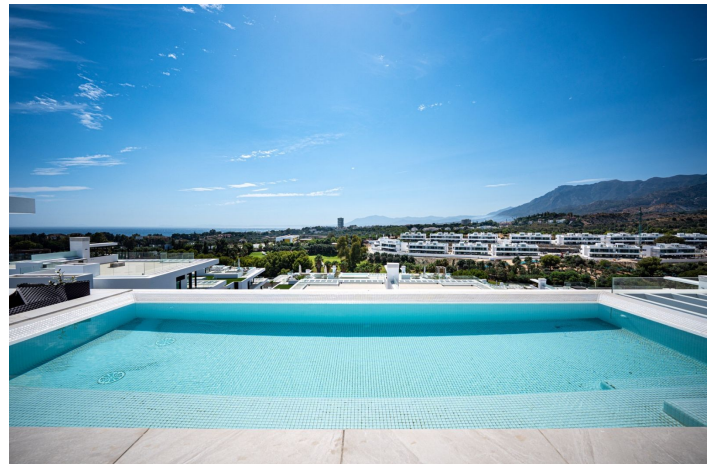




Penthouse Duplex na prodej v Marbelle, Marbella

1 750 000 €

Reference: R5118301 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 290m² Terrace: 160m²





Costa del Sol, Marbella

Představujeme vám zbrusu nový mezonetový penthouse v srdci východní části Marbelly, kde se snoubí moderní elegance s bydlením v rekreačním stylu. Tato luxusní rezidence se nachází v zabezpečené uzavřené komunitě a nabízí dokonalou kombinaci soukromí, pohodlí a úchvatných přírodních krás. Od okamžiku, kdy vstoupíte dovnitř, zaujme dům svým prostorným otevřeným uspořádáním, kde elegantní moderní design doplňují rozsáhlá okna od podlahy ke stropu, která každý kout zalévají přirozeným světlem. Obývací a jídelní část plynule přechází do sofistikované kuchyně a vytváří tak prostor, který je funkční i příjemný - ideální pro každodenní pohodový život nebo stylovou zábavu. Penthouse nabízí dvě velkoryse dimenzované ložnice, každou s vlastní koupelnou, a další místnost pro hosty s toaletou pro větší pohodlí. Každý detail byl pečlivě zvážen, aby zajistil snadný a vytríbený život, včetně samostatné prádelny, sálavého podlahového vytápění a integrovaných systémů solární energie, které podporují pohodlí i udržitelnost. Interiér se bez námahy rozšiřuje ven na velkou, částečně krytou terasu - ideální pro stolování pod širým nebem nebo lenošení při západu slunce - a nabízí rozsáhlý výhled na moře, hory, golfové hřiště a udržované zahrady. Klenotem této nemovitosti je však rozlehlá, zcela soukromá střešní terasa. Je navržena pro maximální požitek, má vlastní bazén a je dokonalým útočištěm pro slunění, pořádání letních večírků nebo prostě jen pro klidné večery pod hvězdami s panoramatickým výhledem jako kulisou. Dvě soukromá parkovací místa a vyhrazený úložný prostor zajišťují praktičnost bez kompromisů na úkor luxusu. V rámci komunity mají obyvatelé exkluzivní přístup k vybranému vybavení ve stylu letoviska, včetně vnitřního a venkovního bazénu, lázní, plně vybavené posilovny, služeb concierge, společenských salonků a gastrobaru. Tento penthouse, který je doplněn 24hodinovým kamerovým dohledem a nejmodernějším zabezpečovacím systémem, slibuje klid a život na vysoké úrovni. Tento dům, obklopený vyhlášenými golfovými hřišti a klidnou krajinou Marbella East, je více než jen rezidencí - je to soukromé útočiště, kde se každý den cítí jako dovolená.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Solárium
Tělocvična
Sauna

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Bazén

Bazén

Komunální

Zabezpečení

Gated Complex

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

Komunální
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Zahrada

Komunální

Kategorie

Luxus