



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

7 950 000 €

Reference: R5117725 Bedrooms: 7 Bathrooms: 6 Plot Size: 2 548m² Build Size: 676m² Terrace: 110m²





Costa del Sol, Marbella

Představujeme vám úžasnou moderní vilu v prestižní čtvrti La Cerquilla, která se nachází v srdci golfového údolí Nueva Andalucía. Tato exkluzivní rezidence se 7 ložnicemi stojí na velkorysém pozemku o rozloze 2 548 m² a nabízí bezkonkurenční soukromí a panoramatický výhled na ikonickou horu La Concha v Marbellě a pobřeží Středozemního moře. Díky své vynikající poloze se nachází v těsné blízkosti špičkových golfových hřišť, mezinárodních škol, luxusních restaurací a rušného přístavu Puerto Banús, což z ní činí výjimečnou volbu pro investici a životní styl. Vstupte dovnitř a objevte rozsáhlé interiéry promyšleně navržené s přírodními texturami a bohatými povrchovými úpravami. Vila se pyšní vysokými stropy, elegantními světelnými prvky a harmonickým propojením vnitřního a venkovního bydlení. Hlavní obytné prostory jsou prostorné a příjemné, zdobí je zakázkový nábytek, organické materiály a vybrané dekorační prvky, jako je tkané umění na stěnách a ručně vyráběná keramika. V horním patře je k vidění klidná chodba ve stylu galerie s výhledem na hlavní úroveň, z níž je přímý přístup do ložnic, které se těší rozsáhlým výhledům a soukromým terasám. Srdcem domu je moderní kuchyně vybavená prvotřídními spotřebiči, elegantními skřínkami a velkým proskleným jídelním prostorem ohrančeným okny od podlahy ke stropu. Bezproblémové propojení s venkovními obytnými prostory zahrnuje impozantní bazén s vířivkou, lehátka v balijském stylu a krytou jídelní terasu s krbem a grilovací sestavou - ideální pro zábavu. A co je nejlepší, na úpatí zahrady se nachází soukromý nedotčený tenisový kurt, který mohou obyvatelé využívat po celý rok. Tato vila je ztělesněním současného luxusu ve středomořském prostředí a nabízí jedinečnou kombinaci komfortu, sofistikovanosti a polohy.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Sauna
Pokoj
Suterén

Bazén

Soukromé

Parkoviště

Garáž

Kontrola klimatizace

Vytápění U/F

Stav

Veletrh

Nábytek

Část zařízená

Utility

Telefon

Kuchyně

Plně namontované