



## Eladó lakás Marbella, Marbella

1.250.000 €

Reference: RS10686 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 98m<sup>2</sup> Terrace: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Ez az apartman Puerto Banus egyik legikonikusabb és legjobban bevált fejlesztésében található, közvetlenül a tengerparton. Ez egy ritka lehetőség egy olyan ingatlan birtoklására, amely egyesíti a kiváló elhelyezkedést, a kiváló kialakítást és a páratlan életstílushoz szükséges összes kényelmet. A tágas elrendezésű apartman két hálószobával és 2 fürdőszobával rendelkezik, saját tengerre néző terasszal, amely tökéletes hely a pihenésre, a mediterrán éghajlat elnyelésére vagy felejthetetlen szabadtéri összejövetelek megrendezésére. Ezenkívül a belső terasz természetes fénnel tölti meg a tereket, exkluzív érintést adva a designnak. A luxus szinonimájában található fejlesztés, ez az ingatlan hozzáférést kínál a következőkhöz: Egy közösségi medence, amelyet buja trópusi kertek vesznek körül. Közvetlen hozzáférés a sétányhoz és a strandhoz. Concierge szolgáltatás és 24 órás biztonsági szolgálat, amely biztosítja a magánélet és a nyugalmat. Az ár tartalmaz egy parkolóhelyet és egy tárolóhelyiséget, ami még több értéket és kényelmet biztosít ennek a kivételes ingatlannak. Puerto Banusban élni azt jelenti, hogy a Costa del Sol luxusának középpontjában van, exkluzív butikok, ínycsiklós éttermek és Spanyolország legikonikusabb kikötője veszi körül. Akár elsődleges lakóhelyként, akár nyaralóként, akár befektetésként, ez a lakás stratégiai választás, különösen a magas bérleti díjbevételei potenciál miatt, amely a terület erős keresletének köszönhető. Ne hagyja ki ezt a lehetőséget, hogy ne csak egy ingatlant, hanem egy páratlan életstílust szerezzen. Vegye fel velünk a kapcsolatot még ma, és valósítsa meg álmát, hogy Puerto Banusban éljen. Ez a lakás csak Önre vár!



## Features:

|                 |                           |                    |
|-----------------|---------------------------|--------------------|
| Lift            | Pince                     | CloseToShops       |
| CloseToTown     | CloseToPort               | CloseToSchools     |
| AmenitiesNear   | TransportNear             | Airconditioning    |
| CentralHeating  | FullyFurnished            | FullyFittedKitchen |
| MarbleFloors    | StorageRoom               | SecurityEntrance   |
| DiningRoom      | SecurityService24h        | PrivateTerrace     |
| KitchenEquipped | LivingRoom                | SeaView            |
| LaundryRoom     | PanoramicView             | CloseToSeaBeach    |
| CloseToGolf     | Balcony                   | Beachside          |
| CoveredTerrace  | 24hService                | GatedCommunity     |
| PetsAllowed     | CloseToChildrenPlayground | GoodCondition      |
| FrontLineBeach  | Doorman                   |                    |