



Halfvrijstaande woning te koop in Marbella, Marbella

1.795.000 €

Referentie: RS10684 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 122m² Perceelgrootte: 327m² Terras: 52m²





Costa del Sol, Marbella

Jardines de Las Lomas is een gesloten urbanisatie van 30 individueel ontworpen woningen, perfect gelegen aan Marbella's Golden Mile, in de buurt van gerenommeerde projecten zoals Epic Marbella van Fendi Casa, Karl Lagerfeld Villas en Design Hills van Dolce & Gabbana. Oorspronkelijk gebouwd in 2002 en nu volledig gerenoveerd, deze ruime vier slaapkamer, vier verdiepingen tellende half vrijstaande woning is een ideale keuze voor gezinnen die op zoek zijn naar een luxe woning in een veilige gemeenschap, op slechts een korte loopafstand van stranden, lekker eten en Marbella's top internationale scholen. De woning biedt 263m² woonruimte verdeeld over vier verdiepingen, plus 52m² aan terrassen en is afgewerkt met hoogwaardige materialen. Op de benedenverdieping is een privégarage voor twee auto's, een bioscoopzaal, een fitnessruimte met geavanceerde Technogym-apparatuur, een berging en een wasruimte. De begane grond is ontworpen voor naadloos modern wonen, met een open keuken voorzien van Siemens apparatuur, die moeiteloos overloopt in de eet- en woonkamer. Een overdekt terras met een op maat gemaakte BBQ-buitenkeuken biedt de perfecte setting voor entertainment en leidt naar een open terras met directe toegang tot de goed onderhouden urbanisatie. Op de eerste verdieping heeft de hoofdslaapkamer een eigen badkamer, een inloopkast en een privéterras met uitzicht op de tuinen en het zwembad. Twee extra gastenslaapkamers en een familiebadkamer maken dit niveau compleet. De vierde slaapkamer bevindt zich op de tweede verdieping en heeft een eigen prachtig terras, een eigen jacuzzi en een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee. Deze woning is omringd door Marbella's meest gewilde luxe Branded residences, die recordverkooprijzen blijven vestigen en in waarde blijven stijgen. Marbella's meest prestigieuze stranden en hotels liggen op slechts een korte wandeling, met Le Village vlakbij voor uw ochtendkoffie en dagelijkse benodigdheden. Binnen 5 minuten rijden biedt Puerto Banus uitzonderlijke lifestyle voorzieningen en winkels, waaronder El Corte Ingles, Gucci, Louis Vuitton en Hermes. De vervoersverbindingen zijn uitstekend, met de moderne snelweg AP7 op slechts enkele minuten afstand, die gemakkelijke toegang biedt tot Marbella en de hele Costa del Sol. Het openbaar vervoer is ook goed bereikbaar. Aloha International College ligt op slechts twee minuten rijden en Swans International School op minder dan tien minuten. Beide staan bekend om hun academische uitmuntendheid en uitstekende faciliteiten. Golf liefhebbers hebben de beste golfbanen van Marbella binnen handbereik, waaronder Aloha en Los Naranjos. Deze woning biedt een zeldzame kans om een volledig gemoderniseerde, prachtig ingerichte woning te bezitten in een van Marbella's meest gewilde locaties, voor een fractie van de kosten van de naburige luxe ontwikkelingen. Trek erin en begin onmiddellijk te genieten van de Marbella levensstijl, zonder het gedoe van renovaties of verbouwingen.



Kenmerken:

Sportschool	Jacuzzi	Kelder
CloseToShops	CloseToTown	CloseToSchools
SurveillanceCameras	AmenitiesNear	TransportNear
Airconditioning	FullyFurnished	FullyFittedKitchen
UtilityRoom	StorageRoom	Alarm
DoubleGlazing	VideoEntrance	SecurityService24h
GuestToilet	PrivateTerrace	KitchenEquipped
LivingRoom	UnderFloorHeating	SecurityShutters
LaundryRoom	InternetWifi	ElectricBlinds
FittedWardrobes	GardenView	PoolView
CinemaRoom	UnderfloorHheatingBathrooms	UnderfloorHeatingPartial
CloseToSeaBeach	CloseToGolf	UncoveredTerrace
GameRoom	OpenPlanKitchen	Balcony
ExcellentCondition	CoveredTerrace	GatedCommunity
RecentlyRenovatedRefurbished	IndividualUnitsAC	PartialSeaViews
CloseToChildrenPlayground	GroundFloorPatio	PorcelainFloors
DolbyStereoSurroundSystem	WalkinCloset	