



Appartement te koop in Marbella, Marbella

2.400.000 €

Referentie: RS10683 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 209m² Terras: 29m²





Costa del Sol, Marbella

Exclusief appartement te koop in het prestigieuze Don Gonzalo Complex, Marbella Gelegen naast het gerenommeerde 5-sterren Hotel Don Pepe en op slechts een steenworp afstand van de strandboulevard en de zee, biedt dit lichte appartement op het westen de perfecte mix van luxe, comfort en een onverslaanbare locatie. De woning heeft een totale bebouwde oppervlakte van 209 m², waarvan 180 m² binnenruimte en een royaal privéterras van 29 m² met panoramisch uitzicht over de tuin en het zwembad. Het beschikt over een ruime hal, een grote woon- en eetkamer met directe toegang tot een overdekt terras - ideaal om het hele jaar door buiten te leven. Het appartement heeft 3 slaapkamers en 3 badkamers, waarvan twee en suite, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte. Het appartement verkeert in uitstekende staat en is hoogwaardig afgewerkt met marmeren vloeren, airconditioning, centrale verwarming, elektrische rolluiken, inbouwkasten en een versterkte veiligheidsdeur. Een privéparkeerplaats in de ondergrondse garage is bij de prijs inbegrepen. Het complex ligt in een omheinde gemeenschap met 24-uurs beveiliging, conciërgeservice en bewakingscamera's en beschikt ook over prachtig onderhouden tuinen, twee zwembaden en een volledig uitgeruste fitnessruimte. De locatie is werkelijk onverslaanbaar - in een strandomgeving op een steenworp afstand van de zee en op loopafstand van alle essentiële voorzieningen, waaronder winkels, restaurants, openbaar vervoer, het centrum van Marbella en de jachthaven. Deze woning is ideaal als permanente verblijfplaats en als hoogwaardige investeringsmogelijkheid in een van de meest gewilde gebieden van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Tillen	Sportschool	CloseToShops
CloseToTown	CloseToPort	SurveillanceCameras
AmenitiesNear	TransportNear	Airconditioning
CentralHeating	MarbleFloors	SecurityEntrance
DoubleGlazing	SecurityService24h	PrivateTerrace
KitchenEquipped	LivingRoom	SecurityShutters
LaundryRoom	ElectricBlinds	FittedWardrobes
GardenView	PoolView	PanoramicView
CloseToSeaBeach	Beachside	CoveredTerrace
24hService	GatedCommunity	UrbanView
GoodCondition	ArmoredDoor	