



Eladó lakás Marbella, Marbella

2.400.000 €

Reference: RS10683 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 209m² Terrace: 29m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzív apartman eladó a tekintélyes Don Gonzalo komplexumban, Marbellán A híres 5 csillagos Hotel Don Pepe mellett, a tengerparti sétánytól és a tengertől mindössze néhány lépésre található ez a világos, nyugati fekvésű apartman, amely a luxus, a kényelem és a verhetetlen elhelyezkedés tökéletes ötvözetét kínálja. Az ingatlan összesen 209 m²-es beépített területtel büszkélkedhet, amelyből 180 m² belső teret és egy nagyvonalú, 29 m²-es saját teraszt foglal magába, ahonnan panorámás kilátás nyílik a kertre és a medencére. Tágas előszobával, nagy nappali és étkezővel rendelkezik, közvetlen hozzáféréssel a fedett teraszhoz - ideális az egész éves szabadtéri élethez. Az apartman 3 hálószobát és 3 fürdőszobát, ebből kettő fürdőszobát, teljesen felszerelt konyhát és külön mosókonyhát kínál. A kiváló állapotban lévő lakás magas színvonalon készült, márványpadlóval, légkondicionálóval, központi fűtéssel, elektromos redőnyökkel, beépített szekrényekkel és megerősített biztonsági ajtóval. Az ár tartalmazza a saját parkolóhelyet a mélygarázsban. A 24 órás biztonsággal, portaszolgálattal és térfigyelő kamerákkal ellátott zárt közösségben található, a komplexum gyönyörűen karbantartott kertekkel, két úszómedencével és egy teljesen felszerelt edzőteremmel is rendelkezik. A helyszín valóban verhetetlen - a tengerparti területen, pár lépésre a tengertől és sétátávolságra minden alapvető szolgáltatástól, beleértve az üzleteket, éttermeket, tömegközlekedést, Marbella városközpontját és a kikötőt. Ez az ingatlan ideális mind állandó lakóhelyként, mind pedig magas színvonalú befektetési lehetőségként a Costa del Sol egyik legkeresettebb területén.



Features:

Lift	Tornaterem	CloseToShops
CloseToTown	CloseToPort	SurveillanceCameras
AmenitiesNear	TransportNear	Airconditioning
CentralHeating	MarbleFloors	SecurityEntrance
DoubleGlazing	SecurityService24h	PrivateTerrace
KitchenEquipped	LivingRoom	SecurityShutters
LaundryRoom	ElectricBlinds	FittedWardrobes
GardenView	PoolView	PanoramicView
CloseToSeaBeach	Beachside	CoveredTerrace
24hService	GatedCommunity	UrbanView
GoodCondition	ArmoredDoor	