



Apartmán na prodej v Marbella, Marbella

2 400 000 €

Reference: RS10683 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 209m² Terrace: 29m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzivní apartmán na prodej v prestižním komplexu Don Gonzalo, Marbella Tento světlý apartmán orientovaný na západ se nachází vedle vyhlášeného pětihvězdičkového hotelu Don Pepe a jen pár kroků od plážové promenády a moře a nabízí dokonalou kombinaci luxusu, pohodlí a bezkonkurenční polohy. Nemovitost se může pochlubit celkovou zastavěnou plochou 209 m², z toho 180 m² vnitřního prostoru a velkorysou 29 m² soukromou terasou s panoramatickým výhledem do zahrady a na bazén. Nabízí prostornou vstupní halu, velký obývací a jídelní prostor s přímým vstupem na krytou terasu - ideální pro celoroční venkovní bydlení. Apartmán nabízí 3 ložnice a 3 koupelny, z toho dvě s vlastní koupelnou, plně vybavenou kuchyň a samostatnou prádelnu. Byt je ve vynikajícím stavu a je dokončen ve vysokém standardu s mramorovými podlahami, klimatizací, ústředním topením, elektrickými žaluziemi, vestavěnými skříněmi a zesílenými bezpečnostními dveřmi. V ceně je zahrnuto soukromé parkovací stání v podzemní garáži. Komplex se nachází v uzavřeném areálu s nepřetržitou ostrahou, službou concierge a bezpečnostními kamerami a nabízí také krásné udržované zahrady, dva bazény a plně vybavenou posilovnu. Lokalita je skutečně bezkonkurenční - nachází se v oblasti u pláže, jen pár kroků od moře a v pěší vzdálenosti od všech základních služeb včetně obchodů, restaurací, veřejné dopravy, centra Marbely a přístavu. Tato nemovitost je ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako špičková investiční příležitost v jedné z nejvyhledávanějších oblastí pobřeží Costa del Sol.



Features:

Výtah
CloseToTown
AmenitiesNear
CentralHeating
DoubleGlazing
KitchenEquipped
LaundryRoom
GardenView
CloseToSeaBeach
24hService
GoodCondition

Tělocvična
CloseToPort
TransportNear
MarbleFloors
SecurityService24h
LivingRoom
ElectricBlinds
PoolView
Beachside
GatedCommunity
ArmoredDoor

CloseToShops
SurveillanceCameras
Airconditioning
SecurityEntrance
PrivateTerrace
SecurityShutters
FittedWardrobes
PanoramicView
CoveredTerrace
UrbanView