



Samostatně stojící vila na prodej v El Madroñal, Benahavís

10 300 000 -
10 500 000 €

Reference: R4760815 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 3 757m² Build Size: 1 259m² Terrace: 9m² - 88m²





Costa del Sol, El Madroñal

Představujeme vám dva diamanty z Costa del Sol: Hope a Tiffany, které jsou součástí nového exkluzivního projektu. Vily se nacházejí v El Madroñal v Benahavísu a nabízejí nádherný panoramatický výhled na golfové hřiště, moře a pobřeží táhnoucí se až k Gibraltar a Africe. Každá vila má 3 podlaží, 6 ložnic, 7 koupelen, 3 toalety a 4 kuchyně: hlavní, servisní, personální a venkovní. Každá ložnice má vlastní koupelnu a soukromou terasu s nádherným výhledem na moře a golf. Spodní úroveň je věnována volnému času, s různými prostory včetně samostatného apartmánu pro personál. Dále zde bude terasa s ohništěm, různé chill-out zóny, plovoucí nekonečný bazén z čistícího indonéského kamene s vířivkou a zahrada. Výjimečným rysem této vily je úchvatný výhled, který je k dispozici téměř z každé místnosti, včetně posilovny a SPA ve spodním patře. V přízemí vede hlavní vchod do levého křídla, kde najdete otevřený obývací a jídelní prostor s kuchyní pyšící se dvojitou výškou stropů. Obývací prostor je vybaven závěsným komínem ovládaným dálkovým ovladačem, který umožňuje jeho přemísťování. Dveře v kuchyni navazují na obslužnou kuchyň, která má soukromý přístup pro personál. Z obývacího prostoru se vychází přímo na zastřešenou i nezastřešenou terasu s jídelním a odpočinkovým koutem a ohništěm s posezením. Na terase se nachází také nekonečný plovoucí bazén z indonéského kamene, který čistí vodu. Součástí bazénu je vířivka a zabudovaná lehátka. Kromě toho je zde také venkovní kuchyně a prostor pro grilování. Vila je vybavena elektrickými okny ovládanými dálkovým ovladačem, která umožňují otevřít obývací část na terasu a vytvořit tak velký otevřený prostor. V pravém křídle přízemí se nacházejí dvě ložnice s vlastními koupelnami a soukromými terasami. Na této úrovni se nachází také malý bazén s vodopádem vedoucím do nižší úrovně. První patro má rovněž dvě křídla. V levém křídle se nachází prostorná hlavní ložnice s vlastní koupelnou, toaletou a šatnou, jejíž součástí je centrální ostrůvek pro uložení nejcennějších kousků vašeho šatníku, jako jsou šperky a jedinečné tašky. Součástí ostrůvku je také skrytá funkce. Součástí hlavní ložnice je soukromá terasa s odpočinkovou zónou a lehátky. Součástí levého křídla je také pracovna a knihovna, kde lze podobně jako v obývací části zcela otevřít okna. Pravé křídlo obsahuje další dvě ložnice s vlastním sociálním zařízením a soukromou terasou. Spodní úroveň zahrnuje vinný sklípek, bar, kino, víceúčelovou místnost s kulečnickem a chill zónou, plně vybavenou posilovnu a lázně s krytým vyhřívaným bazénem, saunou, tureckou lázní a hydromasážní sprchou. Z tělocvičny je panoramatický výhled. SPA centrum nabízí nejen nádherný výhled na pobřeží, ale je také ukázkou vodopádu ve vile! Kromě toho se na tomto podlaží nachází služební apartmán s vlastním obývacím prostorem, kuchyní a koupelnou, který má vlastní vchod a přímý přístup do hlavní služební kuchyně. Vila nabízí soukromou garáž pro tři auta s prosklenou stěnou poskytující nádherný výhled. Další parkovací místo pro tři auta je k dispozici venku. Ve vile budou integrovány nejmodernější technologie, jako je například systém Home Automation, který umožňuje ovládání různých funkcí z telefonu. Za pouhé dva roky navíc Madroñal přímo spojí nová silnice s Real de la Quinta a Nueva Andalucia. Díky kombinaci nejnovějších technologií s nadčasovou elegancí a luxusem se tato vila může stát vaším vysněným domovem. Nabízí úchvatný panoramatický výhled téměř z každého koutu vily, luxusní vybavení a pečlivou pozornost věnovanou detailům. Tyto vily nabízejí vše, co si od domu můžete přát!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Vestavěné skříně
Tělocvična
Herní místnost
Apartment pro hosty
Jacuzzi
Bar
Garbeque
Ubytování zaměstnanců
Suterén

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Golf

Bazén

Vyhříváný
Krytý
Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus
Nový vývoj

Orientace

Jižní
Západ

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Kontrola klimatizace

Předem nainstalováno A/C
Krb
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden