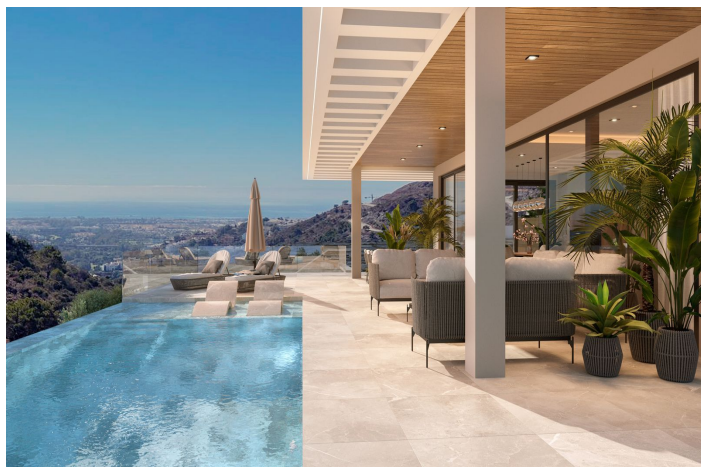




Samostatně stojící vila na prodej v El Madroñal, Benahavís

6 500 000 €

Reference: R5118079 Bedrooms: 6 Bathrooms: 7 Plot Size: 3 035m² Build Size: 868m² Terrace: 129m²





Costa del Sol, El Madroñal

Úžasná moderní vila v srdci Madroñalu, Benahavis, s úchvatným panoramatickým výhledem na moře. Tento luxusní dům se 6 ložnicemi se nachází v exkluzivní uzavřené komunitě s 24hodinovou ostrahou. Tato nemovitost se rozkládá na 3 úrovních. Ve spodním patře jsou různé prostory: lázně, plně vybavená posilovna, herna s kulečnickem, bar a prostorný vinný sklípek. Lázně jsou vybudovány pomocí nejmodernější mikrocementové technologie a skládají se z krytého vyhřívaného bazénu, finské sauny a turecké lázně. Interiér vily tvoří dvě prosklené kostky, které umožňují další otevřený prostor, kde najdete krásný olivovník a můžete si vychutnat kouření šišy. Díky oknům od podlahy ke stropu je vila velmi světlá a plná přirozeného světla. Tato okna nejenže zalévají interiér sluncem, ale jsou také vybavena ochranou proti slunečnímu záření, což zajišťuje příjemnou a atmosféru po celý rok. Když vyjdete ven, velká terasa se pyšní panoramatickým výhledem na moře. Zde najdete nekonečný panoramatický bazén postavený z indonéského kamene, který je známý svými čistícími vlastnostmi vody. Lehátka, prostorný jídelní stůl a elegantní chill-out zóna vytvářejí ideální místo pro slunění na středomořském slunci. Hlavní ložnice má dvě vlastní koupelny a dvě oddělené šatny, což zajišťuje maximální pohodlí a komfort. Místnost pro personál a prádelna poskytují této již tak bezvadné rezidenci další funkčnost. Pro milovníky automobilů má vila vlastní garáž s dostatečným prostorem pro čtyři vozidla. Navíc již za dva roky propojí nová silnice Madroñal přímo s Real de la Quinta a Nueva Andalucia, což zvýší dostupnost a pohodlí obyvatel. V této vile objevíte harmonickou kombinaci moderního designu, luxusního vybavení a úchvatného panoramatického výhledu na moře, což vytváří mimořádný zážitek z bydlení v Madroñalu v Benahavisu. Vila se prodává kompletně zařízená a připravená k nastěhování.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Sauna
Pokoj
Garbeque
Domotics

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Vyhřívaný
Krytý
Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Vstupní telefon

Kategorie

Zoufalý
Golf
Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden