



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

2.300.000 €

Reference: R5116333 Bedrooms: 8 Bathrooms: 9 Plot Size: 1.358m² Build Size: 627m²





Costa del Sol, Benahavís

8 hálószoba | 9 fürdőszoba | 1.358 m²-es privát telek | Zárt közösség 24 órás biztonsággal A Benahavísban, a tekintélyes El Herrojo zárt közösségben, magasan a domboldalon található ez az impozáns villa, amely a klasszikus andalúz bájt ötvözi a modern átalakítás kivételes lehetőségeivel. A tengerre és a környező hegyekre nyíló panorámás kilátással az otthon a magánélet, az elegancia és a tér ritka kombinációját kínálja. Az El Herrojo az egyik legexkluzívabb és legbiztonságosabb urbanizáció a La Quinta területén. A 24 órás biztonság, a békés környezet és a nagy magántelkek vonzzák az igényes nemzetközi vásárlókat, akik kifinomult életmódot keresnek a golf, a természet és Marbella pezsgő társadalmi életének közelében. A több mint 1300 m²-es, nagyvonalú telken épült ingatlan több szinten körülbelül 627 m² beépített területtel büszkélkedhet. A homlokzaton időtálló építészeti részletek, köztük oszlopok, kovácsoltvas erkélyek és hagyományos cserépfedés található. Belül a villa nyolc tágas hálószobát, kilenc teljes fürdőszobát, magas mennyezetet, bőséges természetes fényt és olyan elrendezést tartalmaz, amely könnyedén átfolyik a kültéri terekbe. A legfontosabb külső jellemzők közé tartozik a több déli fekvésű terasz, egy nagy privát medence, amelyet érett kertek vesznek körül, fedett tornácok, valamint számos szabadtéri pihenő- és étkezőhely - ideális az egész éves élvezethez. Az ingatlanhoz saját felhajtó, legalább két jármű számára kialakított belső garázs és további parkolási lehetőség is tartozik. A kiegészítő területek, mint például egy edzőterem, tárolóhelyiségek és egy többcélú tér még többoldalúbb felhasználási lehetőséget kínálnak. Az El Herrojo kiváló elhelyezkedése kiváló hozzáférést biztosít a La Quinta Golf, a nemzetközi iskolák és Benahavís, Nueva Andalucía és Puerto Banús kényelmi szolgáltatásaihoz. Akár beköltözésre kész, akár luxus felújítási projektként, ez a villa szilárd befektetés a Costa del Sol egyik legkíváncsabb lakóövezetében. Az ingatlan főbb jellemzői Időtlen andalúziai építészet eredeti jellegzetességekkel és masszív kivitelezéssel. Panorámás kilátás a tengerre és a természetre több helyiségből Saját medence, kertek, tornácok és napfényes teraszok a szabadtéri élethez Független bejárat, garázs legalább két autó számára, plusz további parkolási lehetőség. Jelentős felújítási és bővítési lehetőség Biztonságos, nyugodt közösségben található, 24 órás zárt kapuval Egy otthon lélekkel, karakterrel és egy igazán kiváltságos helyen. Ritka privát menedékhely a Costa del Sol egyik legszebb környezetében.



Features:

Features

Magán terasz

Szauna

Barbeque

Pince

Setting

Boltok közelében

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Frontvonal golf

Garden

Magán

Category

Golf

Orientation

Déli

Condition

Kiváló

Security

Kapuált komplexum

24 órás biztonság

Telefonbejáratú telefon

Views

Tenger

Panorámás

Kert

Medence

Golf

Pool

Magán

Parking

Magán

Több mint egy