



Földszinti lakás eladó Puerto Banús, Marbella

845.000 €

Reference: R5114314 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 130m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exkluzív földszinti apartman Embrujo Playa-ban, Puerto Banús csillogása és San Pedro varázsa között. Üdvözljük egy olyan ingatlanban, amely egyesíti mindazt, ami a Marbellában élést olyan különlegessé teszi: a kiváló elhelyezkedés, az elegancia, a nyugalom és a tenger közelsége. Ez a kivételes földszinti lakás az Embrujo Playa neves zárt közösségében található, egy biztonságos és nyugodt fejlesztés, amely egyszerre kínál magánéletet és kényelmet, mindössze néhány percre a Costa del Sol legkeresettebb területeitől. Tökéletesen Puerto Banús és San Pedro de Alcántara között helyezkedik el, így minden nap élvezheti a kényelmes tengerparti sétákat, a strand és a sétány csak egy rövid sétával elérhető. A környék fantasztikus éttermek, butikok, szupermarketek és strandklubok fantasztikus választékát kínálja sétatávolságra. Az apartman az egyik legelőkelőbb pozíciót foglalja el a komplexumon belül: nyugati fekvésű, tágas saját terasszal és nyitott kilátással a buja trópusi kertekre és két közös medencére, a tökéletes környezet a kapcsolódáshoz vagy a szórakozáshoz egy exkluzív, nyugodt légkörben. Belül az ingatlan kiemelkedik a természetes fény, a nagyvonalú terek és a funkcionális elrendezés miatt, amely zökkenőmentes kapcsolatot teremt a beltéri és a kültéri élet között. Tartalmaz továbbá egy saját mélygarázst és egy tárolóhelyiséget a további kényelem érdekében. Az Embrujo Playa a legjobb Marbella életstílusát képviseli: 24 órás biztonság, gyönyörűen karbantartott közösségi területek és stratégiai elhelyezkedés a Costa del Sol két legikonikusabb célpontja között. Egyedülálló lehetőség egy elegáns, kényelmes rezidenciára Marbella egyik legkívánatosabb területén.



Features:

Features

Lift
Közei szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Felszerelt szekrények
Segédszoba

Views

Kert

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

nyugat

Setting

Tengerparti
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Nem berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság

Category

Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti