



Prizemní apartmán na prodej v Puerto Banús, Marbella

845 000 €

Reference: R5114314 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 130m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Exkluzivní přízemní apartmán v Embrujo Playa, mezi leskem Puerto Banús a půvabem San Pedra. Vítejte v nemovitosti, která v sobě spojuje vše, co dělá bydlení v Marbelle tak výjimečným: prvotřídní polohu, eleganci, klid a blízkost moře. Tento výjimečný přízemní apartmán se nachází v prestižní uzavřené komunitě Embrujo Playa, bezpečné a klidné zástavbě, která nabízí soukromí i pohodlí, jen pár minut od nejvyhledávanějších oblastí pobřeží Costa del Sol. Perfektní poloha mezi městy Puerto Banús a San Pedro de Alcántara umožňuje každodenní procházky po pobřeží, přičemž pláž a promenáda jsou vzdáleny jen pár kroků. V pěší vzdálenosti od hotelu najdete také skvělý výběr restaurací, butiků, supermarketů a plážových klubů. Apartmán zaujímá jednu z nejprivilegovanějších pozic v komplexu: se západní orientací, s prostornou soukromou terasou a otevřeným výhledem na svěží tropické zahrady a dva společné bazény, ideální prostředí pro odpočinek nebo zábavu v exkluzivní, klidné atmosféře. Uvnitř nemovitost vyniká přirozeným světlem, velkorysými prostory a funkčním uspořádáním, které vytváří plynulé spojení mezi vnitřním a venkovním bydlením. Součástí je také soukromé podzemní parkovací stání a sklad pro větší pohodlí. Embrujo Playa představuje to nejlepší z životního stylu v Marbelle: 24hodinová ostraha, krásně udržované společné prostory a strategická poloha mezi dvěma nejznámějšími destinacemi na pobřeží Costa del Sol. Jedinečná příležitost užívat si elegantní a komfortní rezidenci v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly.



Features:

Funkce

Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Pokoj

Pohledy

Zahrada

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Utility

Elektrina
Pitná voda

Orientace

Západ

Nastavení

Pláž
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Nábytek
Není zařízeno
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Kategorie

Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí