



Tussenverdieping Appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

995.000 €

Referentie: R5116504 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 148m² Terras: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Unieke woning met adembenemend zeezicht gelegen in de benedenwijk van El Higuierón (Fuengirola). PRIME LOCATIE op slechts 400 meter van het strand en 250 meter van het treinstation Carvajal. Modern HOEKAPPARTEMENT met GROOT TERRAS OP HET ZUIDWESTEN van 50 m2. Gloednieuw gebouw voltooid in 2019. Exclusief complex van slechts 80 woningen met 2 gemeenschappelijke zwembaden, fitnessruimte, spa met sauna, Turks bad en jacuzzi, bewakingscamera's en beveiliging. 2 ONDERGROND PARKINGS + STORAGE inbegrepen in de prijs. Hoge standaard woning met allerlei details zoals UNDERFLOOR HEATING (in de hele woning), aerothermische, dubbele beglazing, automatische gordijnen, airconditioning (warm / koud) in alle kamers en gemeenschappelijke zonnepanelen voor warm water. De verdeling is als volgt: Hal, ruime woonkamer met open keuken en toegang tot het terras, hoofdslaapkamer met aangrenzende badkamer en toegang tot het eerder genoemde terras. Terug naar de hal, 2e slaapkamer, badkamer en 3e slaapkamer. Totale oppervlakte: 148 m2. Gebruiksoppervlakte: 134 m2 (84 m2 appartement + 50 m2 terras). Verdieping: 2e. Gemeenschapskosten: 256 €/maand. IBI belasting: 619 €/jaar. Afvalbelasting: 80 €/jaar. Oriëntatie: Zuidwesten. Bouwjaar: 2019. *Afstanden: -Treinstation: 250 meter. -Strand: 400 meter. -Restaurants en winkels: 400 mts. -Winkelcentrum: 1,7 km. -Luchthaven: 19,2 km.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Sportschool
Sauna
Jacuzzi
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Weids
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
Deurbel met intercom

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
garage
private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Vloerverwarming

Huidige Staat

Goede conditie
Uitstekende conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Luxe
Modern