



Középső emeleti lakás eladó Fuengirola, Fuengirola

995.000 €

Reference: R5116504 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 148m² Terrace: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Egyedülálló ingatlan csodálatos kilátással a tengerre, El Higuéron (Fuengirola) alsó részén található. PRIME LOCATION mindössze 400 méterre a strandtól és 250 méterre a Carvajal vasútállomástól. Modern saroklakás nagy délnyugati fekvésű, 50 m²-es TERASSZAL. Vadonatúj épület, amely 2019-ben készült el. Exkluzív, mindössze 80 ingatlanból álló komplexum 2 közös medencével, edzőteremmel, szaunával, törökfürdővel és jacuzzival, térfigyelő kamerákkal és biztonsági rendszerrel. 2 földalatti parkoló + tároló, amelyet az ár tartalmaz. Magas színvonalú ingatlan mindenféle részletekkel, mint UNDERFLOOR HEATING (az egész ingatlanban), aerotermikus, dupla üvegezésű ablakok, automatikus függönyök, légkondicionálás (hideg / meleg) minden szobában és közösségi napelemek a meleg vízhez. Az elosztás a következő: A lakás elosztása: előszoba, tágas nappali nyitott konyhával és a teraszra való kijutással, fő hálósoba fürdőszobával és a már említett teraszra való kijutással. Vissza a hallba, 2. hálósoba, fürdőszoba és 3. hálósoba. Teljes méret: 148 m². Hasznos terület: 134 m² (84 m² lakás + 50 m² terasz). Emelet: 2. Közösségi díjak: 256 €/hó. IBI adó: 619 €/év. Szemétdíj: 80 €/év. Orientáció: Délnyugati tájolás. Építés éve: 2019. *Távolságok: -250 mts. -strand: 400 mts. -Éttermek és üzletek: 400 mts. -Bevásárlóközpont: 1,7 km. -Légikikötő: Repülőtér: 19,2 km.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Tárolóhely
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Szauna
Jakuzzi
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Panorámás
Kert
Medence

Pool

Kommunális

Security

Kapuált komplexum
Telefonbejáratú telefon

Orientation

Délnyugat

Setting

Tengerparti
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Több mint egy

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés

Condition

Jó
Kiváló

Garden

Kommunális

Category

Üdülési házak
Beruházás
Luxus
Kortárs