



Prizemní apartmán na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 350 000 €

Reference: R5116174 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 175m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Současná elegance v Nueva Andalusi - rohový apartmán s velkou terasou a panoramatickým výhledem na moře Vítejte v tomto úžasném rohovém apartmánu, který se nachází v jedné z nejexkluzivnějších uzavřených komunit v Nueva Andalucía. Tato nádherně přepracovaná rezidence se 3 ložnicemi a 3 koupelnami, která je ideálně situována ve zvýšeném patře, nabízí dokonalou kombinaci moderní sofistikovanosti, pohodlí a středomořského šarmu, a to vše v jedné z nejžádanějších oblastí Marbelly. Nedávno zrekonstruovaný byt splňuje nejvyšší standardy a může se pochlubit vytříbeným interiérovým designem, prvotřídními povrchovými úpravami a výjimečným přirozeným světlem. Jeho otevřená dispozice plynule propojuje elegantní designovou kuchyň, plně vybavenou špičkovými spotřebiči, s prostorným obývacím a jídelním prostorem, který se hladce snoubí s velkou terasou obloženou přírodním dřevem. Je vybaven nastavitelným podlahovým vytápěním v celém bytě. Díky své rohové poloze má terasa větší soukromí, dostatek venkovního prostoru a panoramatický výhled na moře a svěží společné zahrady. Hlavní apartmá je vybaveno luxusní koupelnou a přímým vstupem na terasu, což vytváří harmonický zážitek z bydlení uvnitř i venku. Další dvě ložnice s vlastní koupelnou nabízejí pohodlí a soukromí, takže tento dům je ideální pro rodiny nebo hosty. Nemovitost se nachází v bezpečném a dobře udržovaném komplexu s krásnými zahradami a společným bazénem, jen pár minut od prvotřídních golfových hřišť, mezinárodních škol, Puerto Banús a široké občanské vybavenosti. Nejdůležitější informace o nemovitosti: - 3 ložnice | 3 koupelny - Kompletně zrekonstruovaný s použitím špičkových materiálů a elegantních detailů - Rohový apartmán nabízí větší soukromí a přirozené světlo - Velká terasa s prvotřídní dřevěnou palubou a výhledem na moře - Otevřená designová kuchyně s integrovanými spotřebiči - Uzavřená komunita se svěžími zahradami a bazénem - Prvotřídní poloha v srdci Nueva Andalusi Výjimečná příležitost pořídit si rezidenci na klíč, která dokonale kombinuje luxus, životní styl a investiční potenciál. Soukromé prohlídky jsou k dispozici na vyžádání.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi

Tělocvična

Pokoj

Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Golf
Lyže
Les

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Utility

Elektřina

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém

Kategorie

Sníženo
Holiday Homes
Investice
Vyjednávat
Levný
Zoufalý
Golf
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Vytápění U/F
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí