



Begane grond appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

1.300.000 €

Referentie: R5115613 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusieve woning met 3 slaapkamers en zeezicht in het hart van Nueva Andalucía – Volledig gerenoveerd, gloednieuw Welkom in deze prachtige woning, ideaal gelegen in een van de meest exclusieve en veilige woonwijken van Nueva Andalucía, Marbella. Een bevoorrechte locatie die privacy, elegantie en de nabijheid van de beste golfbanen van de Golf Valley, Puerto Banús en de mooiste stranden van de Costa del Sol perfect combineert. Deze lichte woning met 3 slaapkamers en 3 badkamers is volledig gerenoveerd met een eigentijdse visie die hoogwaardige materialen, functioneel design en verfijnde esthetiek combineert. Elk detail is zorgvuldig ontworpen om comfort, stijl en een uitzonderlijk gevoel van ruimte te bieden. Het hart van de woning is een ruime open woon- en eetkamer met een strakke designkeuken, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en afgewerkt in natuurlijke tinten. De ruimte loopt naadloos over in een groot terras op het zuiden met een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen. Alle drie de slaapkamers zijn voorzien van op maat gemaakte inbouwkasten, en elke badkamer is elegant ontworpen met hoogwaardige porseleinen tegels, Italiaanse armaturen en geïntegreerde verlichting die de moderne architectuur van de woning accentueren. Gelegen in een beveiligde community met 24-uurs beveiliging, is de woning omgeven door weelderige tropische tuinen, een zwembad en rustige gemeenschappelijke ruimtes die ontspanning en welzijn bevorderen. Een zeldzame kans om een gloednieuwe designwoning te verwerven op een van de meest gewilde locaties van Marbella. Perfect als permanente woning, vakantieverblijf of investering in een gewilde internationale wijk. 📍 Hoogtepunten van de woning • 3 slaapkamers | 3 badkamers • Volledig gerenoveerd met hoogwaardige afwerkingen • Open designkeuken met inbouwapparatuur • Ruim terras met panoramisch uitzicht op zee • Beveiligde community met aangelegde tuinen en zwembad • Toplocatie in Nueva Andalucía Geïnteresseerd in een bezichtiging? We leiden u graag rond. Kansen zoals deze blijven niet lang op de markt.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Barbecue

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Golf Bekeken
Ski Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem

Categorie

In prijs verlaagd
Vakantiehuis
Investering
Koopje
Goedkoop
Noodzakelijke verkoop
Golf
Luxe
Bestaande bouw
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage