



Přízemní apartmán na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

1 300 000 €

Reference: R5115613 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 170m² Terrace: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exkluzivní nemovitost se 3 ložnicemi a výhledem na moře v srdci Nueva Andalusiie - kompletně zrekonstruovaná, zcela nová Vítejte v tomto nádherném domě, který má ideální polohu v jedné z nejexkluzivnějších a nejbezpečnějších rezidenčních oblastí Nueva Andalucía v Marbelle. Privilegovaná lokalita, která dokonale kombinuje soukromí, eleganci a blízkost špičkových golfových hřišť Golf Valley, Puerto Banús a nejlepších pláží podél pobřeží Costa del Sol. Tato světlá nemovitost se 3 ložnicemi a 3 koupelnami byla kompletně zrekonstruována s moderní vizí, která kombinuje prvotřídní materiály, funkční design a vytříbenou estetiku. Každý detail byl promyšleně vytvořen tak, aby nabízel pohodlí, styl a výjimečný smysl pro prostor. Srdcem domu je prostorný otevřený obývací a jídelní prostor s elegantní designovou kuchyní, plně vybavenou špičkovými spotřebiči a dokončenou v přírodních tónech. Prostor se plynule otevírá na velkou terasu orientovanou na jih, která nabízí panoramatický výhled na Středozevní moře a krásně upravené společné zahrady. Všechny tři ložnice jsou vybaveny vestavěnými skříněmi na míru, zatímco každá koupelna byla elegantně navržena s porcelánovými obklady nejvyšší kvality, italskými svítidly a integrovaným osvětlením, které podtrhuje moderní architekturu domu. Nemovitost se nachází v uzavřené komunitě s nepřetržitou ostrahou a je obklopena svěžími tropickými zahradami, bazénem a klidnými společnými prostory, které podporují relaxaci a pohodu. Vzácná příležitost pořídit si zbrusu novou designovou rezidenci v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Marbelly. Ideální jako trvalé bydlení, prázdninové útočiště nebo prvotřídní investice ve vysoce žádané mezinárodní oblasti. [?](#) Nejdůležitější informace o nemovitosti - 3 ložnice | 3 koupelny - Kompletně zrekonstruovaný s prvotřídními povrchovými úpravami - Designová otevřená kuchyně s integrovanými spotřebiči - Prostorná terasa s panoramatickým výhledem na moře - Uzavřená komunita s upravenými zahradami a bazénem - Prvotřídní lokalita v Nueva Andalusii Máte zájem o prohlídku? Rádi vás provedeme. Příležitosti, jako je tato, nezůstávají na trhu dlouho.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Garbeque

Pohledy

Moře
Hora
Golf
Lyže

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Utility

Elektřina

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Blízko lesa

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém

Kategorie

Sníženo
Holiday Homes
Investice
Vyjednávat
Levný
Zoufalý
Golf
Luxus
Další prodej
Moderní

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb
Ústřední topení

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí