



## Penthouse te koop in La Quinta, Marbella

1.195.000 €

Referentie: R5083801 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 145m<sup>2</sup> Terras: 37m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Prachtig nieuw modern Penthouse met 3 slaapkamers en uitzicht op zee, in Altos de la Quinta Welkom bij dit uitzonderlijke penthouse op een hoek, een gelijkvloers meesterwerk van moderne luxe, ontworpen voor veeleisende kopers die op zoek zijn naar elegantie, comfort, zuidoriëntatie en adembenemend uitzicht op zee. Gelegen in een exclusieve, residentieel beveiligde gemeenschap, is deze prachtige woning overspoeld met overvloedig natuurlijk licht en afgewerkt volgens de hoogste normen met high-end meubilair, op maat gemaakte fittingen en hoogwaardige materialen. Het hart van de woning is de uitgestrekte open woonruimte, met een ruime zit- en eethoek die naadloos overloopt in een spectaculaire op maat gemaakte keuken. Deze keuken heeft een elegant Taj Mahal Quartzite aanrechtblad geïmporteerd uit Brazilië, strakke op maat gemaakte kasten en ultramoderne Miele-apparatuur. Grote ramen van vloer tot plafond omlijsten het betoverende uitzicht op zee en creëren een naadloze verbinding tussen binnen en buiten, perfect om te entertainen of te ontspannen in volledige privacy. Een charmant Frans balkon voegt een extra vleugje verfijning toe, terwijl weelderig groen de serene sfeer versterkt. Stap naar buiten naar het prachtig ontworpen dakterras, waar je een op maat gemaakte buitenkeuken, BBQ-plaats, buitendouche en waterkraan vindt, en meer dan genoeg ruimte om te dineren of te ontspannen terwijl je geniet van het panoramische uitzicht op de kustlijn en zonsondergangen. Binnen biedt het huis drie ruime slaapkamers, allemaal met op maat gemaakte kasten en eersteklas afwerking: De luxe master suite is een privé heiligdom, compleet met een royale inloopkast en een prachtige en-suite badkamer met zijn-en-haar op maat gemaakte wastafel en eersteklas IMEX kranen en douches. Een tweede ruime slaapkamer heeft zijn eigen stijlvolle en-suite badkamer. De derde slaapkamer is net zo ruim en deelt de prachtig ingerichte hoofdbadkamer, met vloerverwarming voor ultiem comfort. Geniet in het hele penthouse van het gemak van een slim AC-systeem, dat het hele jaar door voor een perfecte klimaatbeheersing zorgt, en vloerverwarming in alle badkamers voor een extra vleugje luxe. Elke centimeter van deze moderne woning straalt uitmuntende aandacht voor detail uit, van de op maat gemaakte badmeubels en garderobekasten tot de doordachte high-end afwerking en meubels. Dit unieke penthouse op een hoek combineert een verfijnd modern ontwerp met uitzonderlijke functionaliteit en een ongeëvenaarde levensstijl aan de kust. Ervaar het panoramische uitzicht op zee, de ongeëvenaarde kwaliteit en een rustig maar stijlvol toevluchtsoord dat u graag uw thuis zult noemen. Het appartement heeft 1 privé parkeerplaats.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Zonnebank  
WiFi  
Paddle tennissen  
Tennisbaan  
Bijkeuken  
Barbecue  
Domotics  
Optische vezel  
Access for people with reduced mobility

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Weids  
Country Bekeken  
Garden Views  
Golf Bekeken  
Forest Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad  
Children`s Pool

### Tuin

gemeenschappelijke tuin  
aangelegde tuin  
Makkelijk te onderhouden tuin

### Voorzieningen

Elektriciteit  
Drinkwater  
Telefoon  
Fotovoltaïsche zonnepanelen  
Zonne-energie water verwarming

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen  
Eerstelijns golf

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Elektrische rolluiken  
Deurbel met intercom  
Kluis

### Categorie

Golf  
Luxe  
Bestaande bouw  
Modern

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C  
Centrale verwarming  
Vloerverwarming  
Vloerverwarming Badkamers

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Nieuwbouw

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

private Parking  
overdekte parkeerplaats