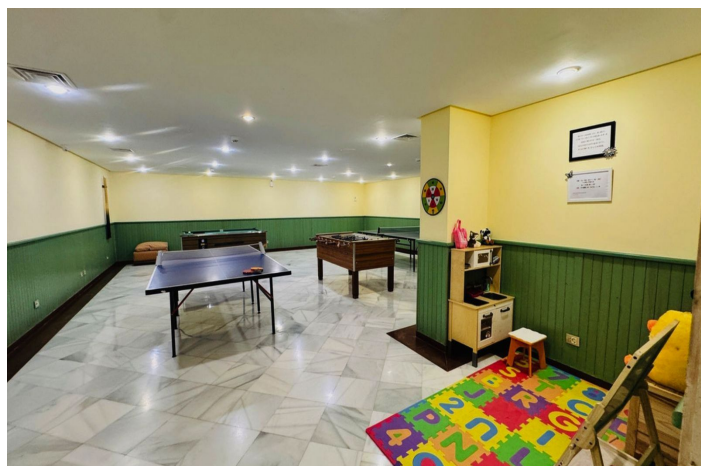
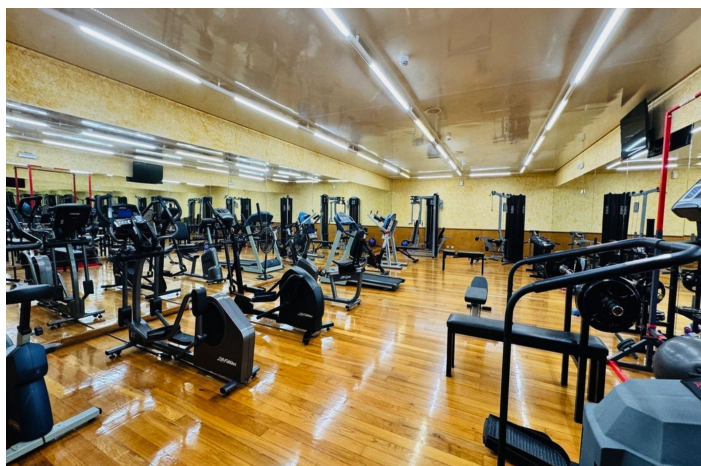




Tussenverdieping Appartement te koop in Marbella, Marbella

4.500.000 €

Referentie: R5111617 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Perceelgrootte: 292m² Terras: 97m²





Costa del Sol, Marbella

Appartement met 5 slaapkamers aan het strand en panoramisch uitzicht op zee Los Granados, Puerto Banús, Marbella
Een uitzonderlijke kans om een ruim 5-slaapkamer, 6-badkamer appartement te bezitten direct aan het strand met ononderbroken uitzicht op zee op het zuiden. Gelegen in de exclusieve gesloten urbanisatie Los Granados in Puerto Banús, biedt deze residentie 24-uurs beveiliging, weelderig aangelegde tuinen en directe toegang tot het strand. De woning heeft een royale indeling met een grote woon- en eetkamer, een groot terras dat ideaal is om buiten te leven, een volledig uitgeruste keuken en een aparte wasruimte. Hoewel het appartement momenteel in originele staat verkeert, biedt het een uitstekende renovatiemogelijkheid - met het potentieel om de waarde met 40-50% te laten stijgen en een sterk huurrendement voor investeerders op te leveren. Het is ook een perfecte luxe woning om het hele jaar door aan de kust te wonen of als vakantiehuis. Geniet van een bevoorrechte levensstijl met voorzieningen in resortstijl, zoals een groot zwembad, een fitnessruimte, een paddle-/tennisbaan en rustige groene zones. De gemeenschap staat bekend om zijn vredige sfeer en attente service. Zwembad (gemeenschappelijk) - Tuin (gemeenschappelijk) - Garage (privé) - Airconditioning - Aan het strand - Portier - Volledig ingerichte keuken - Gesloten gemeenschap - Glazen deuren - Gastentoilet - Fitnessruimte - Verwarmd zwembad - Internet - Wi-Fi - Lift - Privé terras - Sauna - Zeezicht - Beveiligingsingang - Beveiligingsdienst 24u - Gesloten urbanisatie - Luxe gemeenschap - Beste in Puerto Banus / Golden Mile, Marbella Appartement te koop aan het strand - Eerste lijn strand - Direct aan het strand Voor exacte afbeeldingen en de video kunt u contact met ons opnemen. Stuur ons een bericht.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
WiFi
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Paddle tennissen
Tennisbaan
Gasten appartement
Gastenverblijf
Bijkeuken
Jacuzzi
Bar
Barbecue
Domotics
Restaurant op locatie
Autoverhuur
Kinderopvang
Dicht bij moskee
Kelder
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns strand
Stad

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goede conditie
Eerlijke voorwaarde
Renovatie nodig
Vereist Restauratie



	Haven	
	Jachthaven	
	Dichtbij jachthaven	
	Eerste lijn strandontwikkeling	
Zwembad	Meubilering	Keuken
Gemeenschappelijk zwembad	optioneel Furniture	Volledig ingerichte keuken
verwarmd zwembad		
Tuin	Beveiliging	Parkeergelegenheid
gemeenschappelijke tuin	Omheind complex	ondergrondse parkeergarage
	24 -uurs beveiliging	garage
	Alarmsysteem	private Parking
	Elektrische rolluiken	overdekte parkeerplaats
	Deurbel met intercom	Gemeenschappelijk Parking
	Kluis	More Than One
Voorzieningen	Categorie	
Elektriciteit	In prijs verlaagd	
Drinkwater	Vakantiehuis	
	Investering	
	Koopje	
	Aan zee	
	Goedkoop	
	Noodzakelijke verkoop	
	Luxe	
	Bestaande bouw	