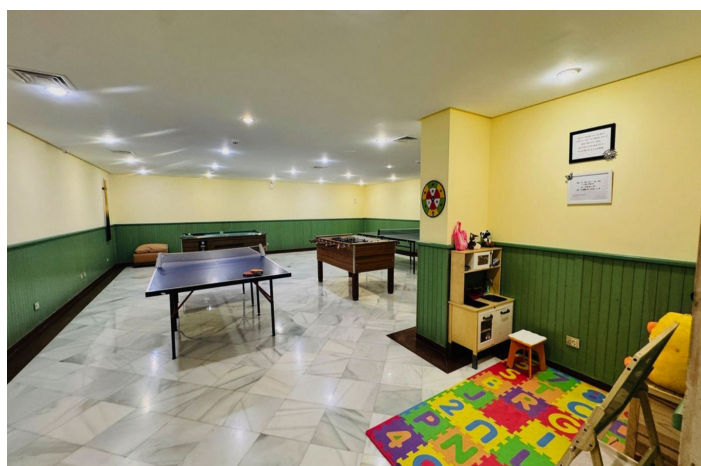
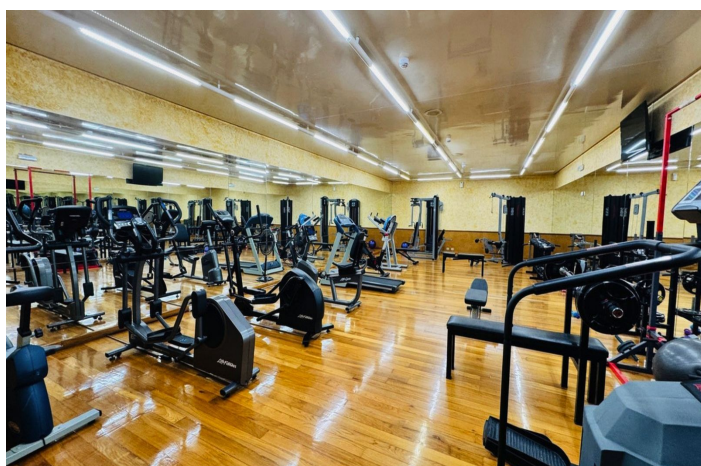




Középső emeleti lakás eladó Marbella, Marbella

4.500.000 €

Reference: R5111617 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Build Size: 292m² Terrace: 97m²





Costa del Sol, Marbella

Kiváló tengerparti 5 hálósobás apartman panorámás kilátással a tengerre | Los Granados, Puerto Banús, Marbella

Kivételes lehetőség egy tágas, 5 hálósobás, 6 fürdőszobás, közvetlenül a tengerparton fekvő apartman birtoklására, zavartalan déli kilátással a tengerre. A Puerto Banúsban, a Los Granados exkluzív zárt közösségében található rezidencia 24 órás biztonságot, buja parkosított kerteket és közvetlen tengerparti hozzáférést kínál. Az ingatlan nagyvonalú elrendezéssel rendelkezik, nagy nappali és étkezővel, egy kiterjedt terasszal, amely ideális a szabadtéri élethez, egy teljesen felszerelt konyhával és egy külön mosókonyhával. Bár a lakás jelenleg eredeti állapotában van, kiváló felújítási lehetőséget kínál - 40-50%-os értéknövekedést és erős bérleti hozamot biztosíthat a befektetőknek. Alternatívaként tökéletes luxusotthon egész éves tengerparti élethez vagy nyaralónak. Élvezze a kiváltságos életmódot az üdülőhelyi stílusú kényelemmel, beleértve a nagy úszómedencét, edzőtermet, evező- és tenispályát, valamint a nyugodt zöld területeket. A közösség békés légköréről és figyelmes szolgáltatásairól ismert. Medence (közös) - Kert (közös) - Garázs (privát) - Légh Kondicionálás - Tengerpart - Portás - Teljesen felszerelt konyha - Zárt közösség - Üvegajtók - Vendég WC - Edzőterem - Fűtött medence - Internet - Wi-Fi - Lift - Saját terasz - Szauna - Tengerre néző - Biztonsági bejárat - 24 órás biztonsági szolgálat - Zárt urbanizáció - Luxus közösség - A legjobb Puerto Banus/ Golden Mile, Marbella területén. Eladó apartman a tengerparton - Első sorban a tengerparton - Közvetlenül a tengerparton - Közvetlenül a tengerparton A pontos képekért és a videóért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot. Küldjön nekünk üzenetet.



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Wifi
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Evezős tenisz
Teniszpálya
Vendéglakás
Vendégház
Segédszoba
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Domotika
Étterem a helyszínen
Autóbérleti lehetőség
Nappali ellátás
Mecset közelében
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Orientation

Déli

Climate Control

Légkondicionálás

Views

Tenger
Kert
Medence

Setting

Kereskedelmi terület
Tengerparti
Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Tengerparti
Város

Condition

Jó
Igazságos
Felújítás szükséges
Helyreállítás szükséges



	Kikötő	
	Kikötő	
	Közel a kikötőhöz	
	Frontvonal tengerparti komplexum	
Pool	Furniture	Kitchen
Kommunális	Választható	Teljesen felszerelt
Fűtött		
Garden	Security	Parking
Kommunális	Kapuált komplexum	Földalatti
	24 órás biztonság	Garázs
	Riasztó rendszer	Magán
	Elektromos redőnyök	Fedett
	Telefonbejáratú telefon	Kommunális
	Biztonságos	Több mint egy
Utilities	Category	
Villamosenergia	Csökkent	
Iszható víz	Üdülési házak	
	Beruházás	
	Alku	
	Tengerparti	
	Olcsó	
	Szomorú	
	Luxus	
	Viszonteladás	