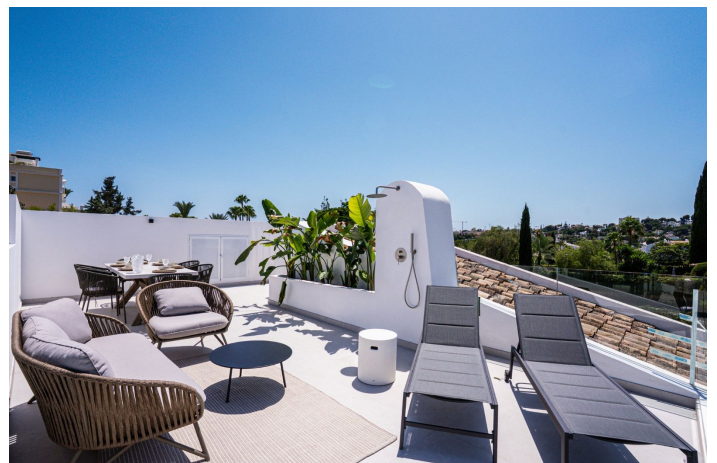




Penthouse Duplex te koop in Nueva Andalucía, Marbella

875.000 €

Referentie: R5113885 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 117m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gelegen in het hart van Marbella's gewilde Golf Valley in Nueva Andalucía, biedt deze volledig gerenoveerde duplex penthouse hoekunit een zeldzame kans om het verfijnde mediterrane leven te ervaren met een vleugje Scandinavische elegantie. Gelegen in een veilige, omheinde gemeenschap die beschikt over eersteklas voorzieningen, waaronder een moderne fitnessruimte, een heerlijke spa, tennis- en padelbanen, een gemeenschappelijk zwembad, weelderige tuinen en ondergrondse parkeergelegenheid, combineert deze woning comfort, verfijning en levensstijl in perfecte harmonie. Bij binnenkomst word je verwelkomd in een lichte, open woon- en eetruimte die een eigentijdse flair uitstraalt met zijn strakke afwerking en moeiteloze stroom. Schuiframen van vloer tot plafond baden de ruimte in natuurlijk licht en leiden naar een privéterras, ruim genoeg om buiten te loungen en te dineren. Net naast de eetruimte ligt de volledig ingerichte keuken met strakke lijnen, moderne apparatuur en voldoende opbergruimte, waardoor deze zowel functioneel als stijlvol is - ideaal voor informele maaltijden of het ontvangen van gasten. De twee slaapkamers zijn meesterlijk ontworpen en bieden een serene sfeer met ingebouwde, ruime kasten en prachtig ingerichte ensuite badkamers. Elke badkamer heeft inloop-regendouches en hoogwaardige armaturen, die een spa-achtig gevoel geven aan het dagelijks leven. De master suite is een waar toevluchtsoord, met grote schuifdeuren die ook openen naar het terras, waardoor de verbinding tussen binnen en buiten wordt versterkt. Boven alles is het privédakterras het kroonjuweel van dit huis. Het is ontworpen voor ultieme ontspanning en entertainment en biedt 360° panoramisch uitzicht over de kust en richting de iconische La Concha berg. Hier vind je een ingebouwde BBQ, een volledig uitgeruste buitenkeuken, een eethoek, een buitendouche en voldoende ruimte om te ontspannen onder de zon of de sterren - een idyllische omgeving die een luxueuze mediterrane levensstijl definieert. Dit uitzonderlijke penthouse combineert strak hedendaags design met tijdloos comfort en is ideaal gelegen dicht bij golfbanen van wereldklasse, de levendige jachthaven van Puerto Banús, uitstekende restaurants en boetieks. Of het nu een primaire woning, een stijlvol tweede huis of een slimme investering is, deze woning biedt een verfijnd toevluchtsoord in een van Marbella's meest prestigieuze enclaves.



Kenmerken:

Extra's

Nabij vervoer
Privé Terras
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Sportschool
Paddle tennissen
Barbecue

Uitzicht

Mountain Bekeken
Country Bekeken
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk ingerichte keuken

Categorie

Luxe