



Penthouse Duplex eladó Nueva Andalúzíában, Marbellában

875.000 €

Reference: R5113885 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 117m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

A Nueva Andalúziában, Marbella keresett golfvölgyének szívében található ez a teljesen felújított duplex penthouse saroklakás ritka lehetőséget kínál a kifinomult mediterrán élet megtapasztalására egy csipetnyi skandináv eleganciával. Egy biztonságos, zárt közösségben található, amely csúcsmínőségű szolgáltatásokkal rendelkezik - többek között modern edzőteremmel, kényeztető spa-val, tenisz- és padel-pályákkal, közös medencével, buja kertekkel és mélygarázzsal - ez a rezidencia tökéletes harmóniában egyesíti a kényelmet, a kifinomultságot és az életstílust. Belépéskor egy világos, nyitott terű nappali és étkező fogad, amely elegáns kivitelezésével és könnyed áramlásával kortárs hangulatot áraszt. A padlótól a mennyezetig érő tolóablakok természetes fényben fürdetik a teret, és egy privát teraszra vezetnek, amely nagyvonalúan alkalmas a szabadtéri pihenésre és étkezésre. Az étkezőből nyíló, teljesen felszerelt konyha tiszta vonalakkal, modern készülékekkel és bőséges tárolóhelyekkel rendelkezik, így egyszerre funkcionális és stílusos - ideális alkalmi étkezésekhez vagy vendégek fogadásához. A két hálószoba mesterien van kialakítva, nyugodt légkört kínálva, felszerelt, tágas szekrényekkel és gyönyörűen felszerelt fürdőszobákkal. Mindegyik fürdőszobában sétáló esőzuhany és csúcskategóriás berendezési tárgyak találhatók, amelyek a mindennapi élethez egy spa-szerű érzést nyújtanak. A mester lakosztály egy igazi visszavonulás, nagy tolóajtókkal, amelyek a teraszra is nyílnak, fokozva a beltéri-kültéri kapcsolatot. Mindezek felett a saját tetőtéri szolárium a koronaékszer ebben az otthonban. A tökéletes kikapcsolódásra és szórakozásra tervezett, 360°-os panorámás kilátással büszkélkedhet a tengerpartra és az ikonikus La Concha hegységre. Itt találsz' találsz egy beépített grillt, egy teljesen felszerelt szabadtéri konyhasarok, egy étkező, egy szabadtéri zuhanyzó és bőséges hely a nap vagy a csillagok alatt való kikapcsolódásra - egy idilli környezet, amely meghatározza a luxus mediterrán életstílust. Ez a kivételes penthouse ötvözi az elegáns kortárs dizájnt az időtlen kényelemmel, és ideális helyen található a világszínvonalú golfpályák, a nyüzsgő Puerto Banús kikötő, a finom éttermek és a butikok vásárlási lehetőségei közelében. Akár elsődleges lakóhelyként, akár stílusos második otthonként, akár okos befektetésként, ez az ingatlan kifinomult visszavonulást kínál Marbella egyik legelőkelőbb enklávéjában.



Features:

Features

Közeli szállítás
Magán terasz
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Tornaterem
Evezős tenisz
Barbeque

Views

Hegy
Ország
Kert
Medence
Golf

Pool

Kommunális

Garden

Kommunális

Orientation

Keleti

Setting

Közel a golfhoz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum

Climate Control

Légkondicionálás
Központi fűtés

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Részen felszerelt

Category

Luxus