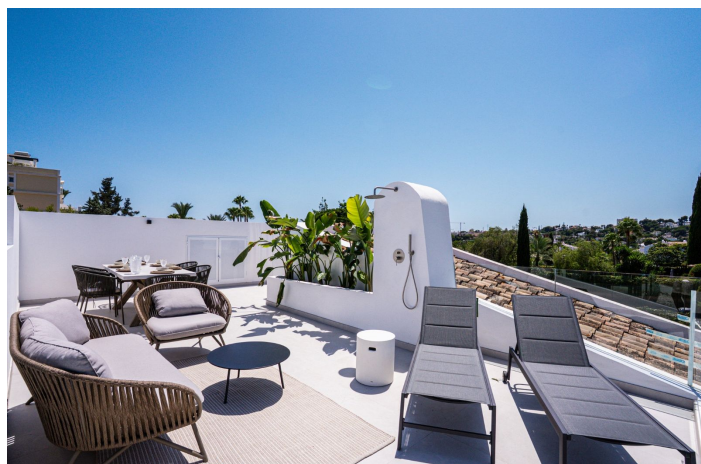




Penthouse Duplex na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

875 000 €

Reference: R5113885 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Build Size: 117m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Tento kompletně zrekonstruovaný dvoupodlažní rohový penthouse se nachází v srdci vyhledávané golfové oblasti Marbella v Nueva Andalucía a nabízí vzácnou příležitost zažít vytříbené středomořské bydlení s nádechem skandinávské elegance. Tato rezidence se nachází v zabezpečené, uzavřené komunitě, která nabízí špičkové vybavení - včetně moderní posilovny, hýřivých lázní, tenisových a padelových kurtů, společného bazénu, svěžích zahrad a podzemního parkoviště - a spojuje v sobě pohodlí, sofistikovanost a životní styl v dokonalé harmonii. Po vstupu vás přivítá světlý, otevřený obývací a jídelní prostor, který vyzařuje moderní atmosféru díky elegantním povrchovým úpravám a plynulému proudění. Posuvná okna od podlahy ke stropu zalévají prostor přirozeným světlem a vedou na soukromou terasu, velkoryse dimenzovanou pro venkovní lenošení a stolování. Hned vedle jídelny se nachází plně vybavená kuchyň s čistými liniemi, moderními spotřebiči a dostatkem úložného prostoru, která je funkční i stylová - ideální pro příležitostné stolování nebo hostování hostů. Dvě ložnice jsou mistrovsky navrženy a nabízejí klidnou atmosféru s vestavěnými prostornými skříněmi a krásně vybavenými koupelnami. Každá koupelna je vybavena dešťovou sprchou a špičkovým příslušenstvím, které do každodenního života vnáší lázeňský pocit. Hlavní apartmá je opravdovým útočištěm, s velkými posuvnými dveřmi, které se otevírají také na terasu, což umocňuje spojení interiéru s exteriérem. Nad tím vším se tyčí soukromé střešní solárium, které je korunným klenotem tohoto domu. Je navrženo pro dokonalou relaxaci a zábavu a nabízí 360° panoramatický výhled na pobřeží a na ikonickou horu La Concha. Najdete zde zabudovaný gril, plně vybavenou venkovní kuchyňku, jídelní kout, venkovní sprchu a dostatek prostoru pro odpočinek pod sluncem nebo hvězdami - idylické prostředí, které definuje luxusní středomořský životní styl. Tento výjimečný penthouse v sobě spojuje elegantní moderní design s nadčasovým komfortem a má ideální polohu v blízkosti prvotřídních golfových hřišť, živého přístavu Puerto Banús, skvělé restaurace a butikových obchodů. Ať už se jedná o primární bydlení, stylový druhý domov nebo promyšlenou investici, tato nemovitost nabízí sofistikované útočiště v jedné z nejprestižnějších enkláv Marbelly.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Pádlo tenis
Garbeque

Pohledy

Hora
Země
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Komunální
Zahrada
Komunální

Orientace

Východní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruovaný

Kuchyně

Částečně namontováno

Kategorie

Luxus